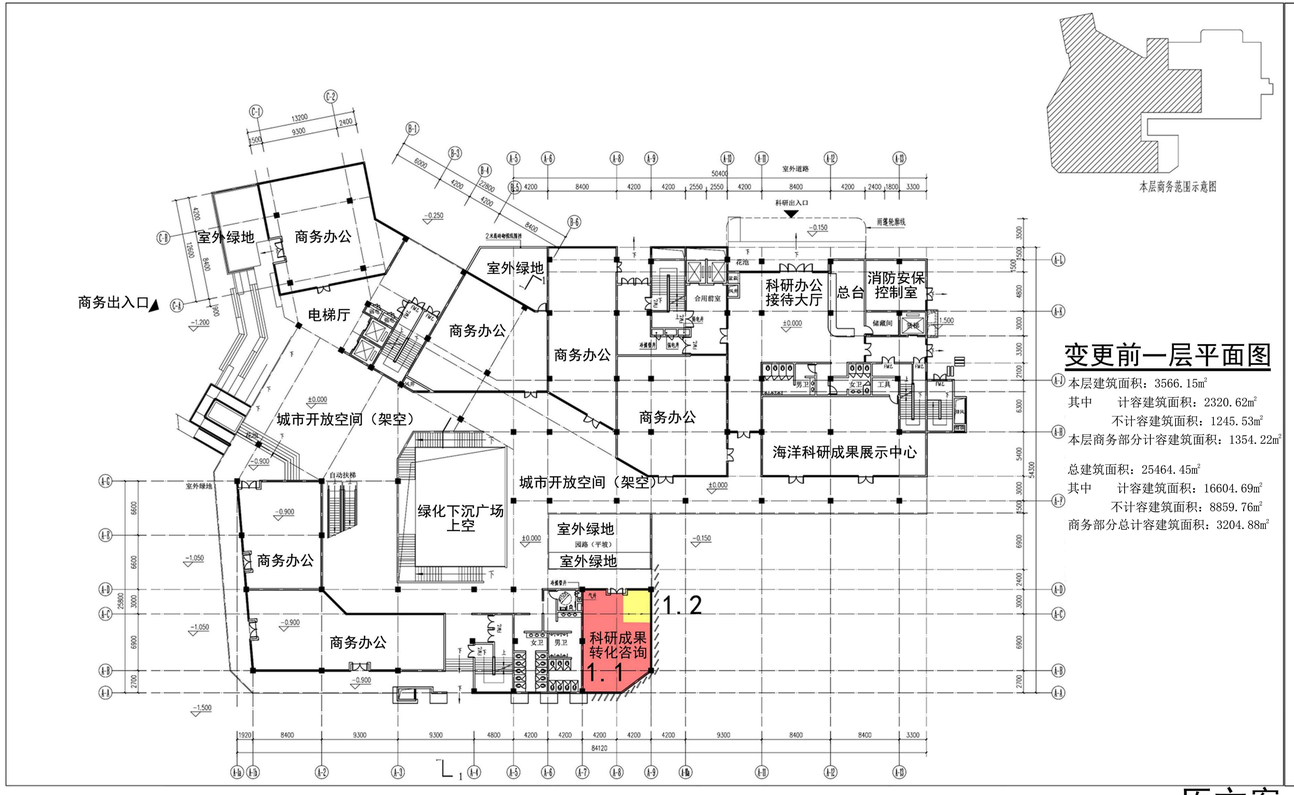
海科海洋研发中心一层平面变更对比说明

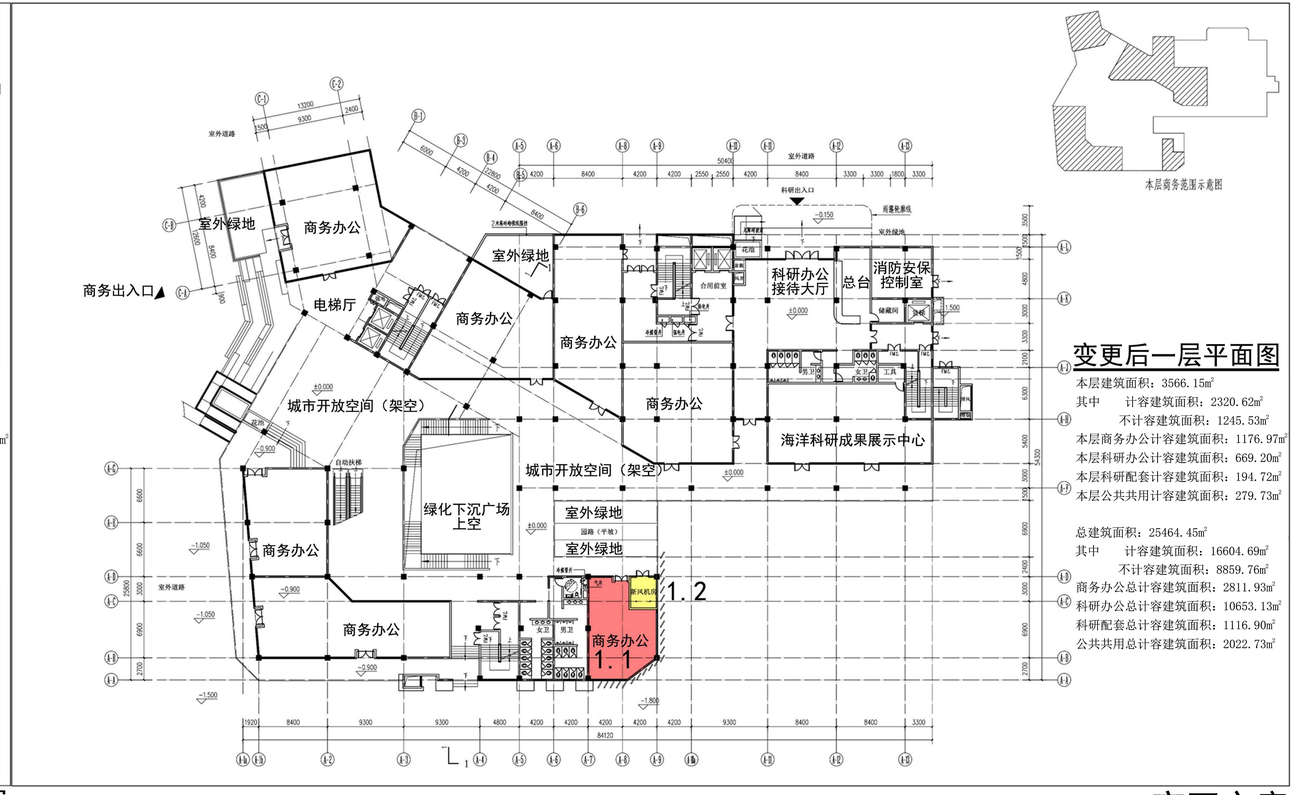


变更前一层平面图

本层建筑面积：3566.15㎡
其中　计容建筑面积：2320.62㎡
不计容建筑面积：1245.53㎡
本层商务部分计容建筑面积：1354.22㎡

总建筑面积：25464.45㎡
其中　计容建筑面积：16604.69㎡
不计容建筑面积：8859.76㎡
商务部分总计容建筑面积：3204.88㎡

原方案



变更后一层平面图

本层建筑面积：3566.15㎡
其中　计容建筑面积：2320.62㎡
不计容建筑面积：1245.53㎡
本层商务办公计容建筑面积：1176.97㎡
本层科研办公计容建筑面积：669.20㎡
本层科研配套计容建筑面积：194.72㎡
本层公共共用计容建筑面积：279.73㎡

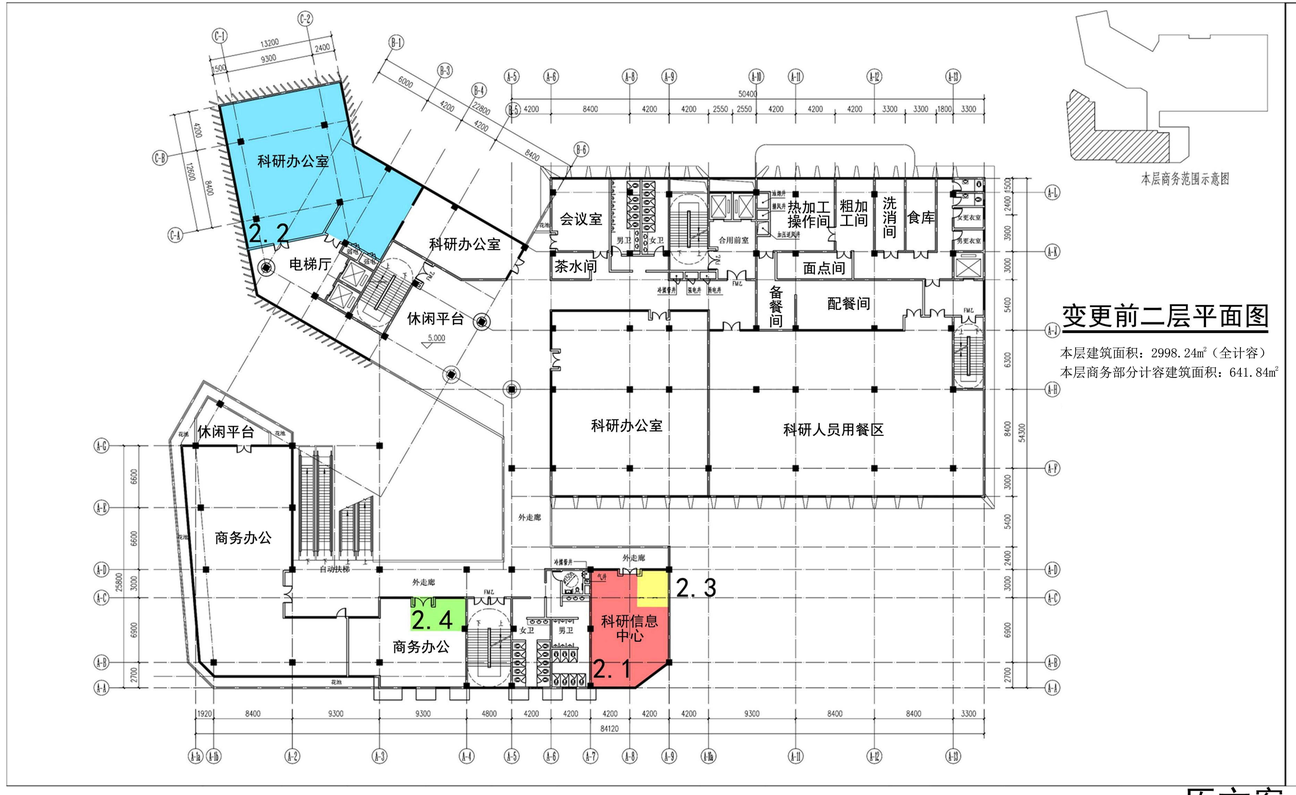
总建筑面积：25464.45㎡
其中　计容建筑面积：16604.69㎡
不计容建筑面积：8859.76㎡
商务办公总计容建筑面积：2811.93㎡
科研办公总计容建筑面积：10653.13㎡
科研配套总计容建筑面积：1116.90㎡
公共共用总计容建筑面积：2022.73㎡

变更方案

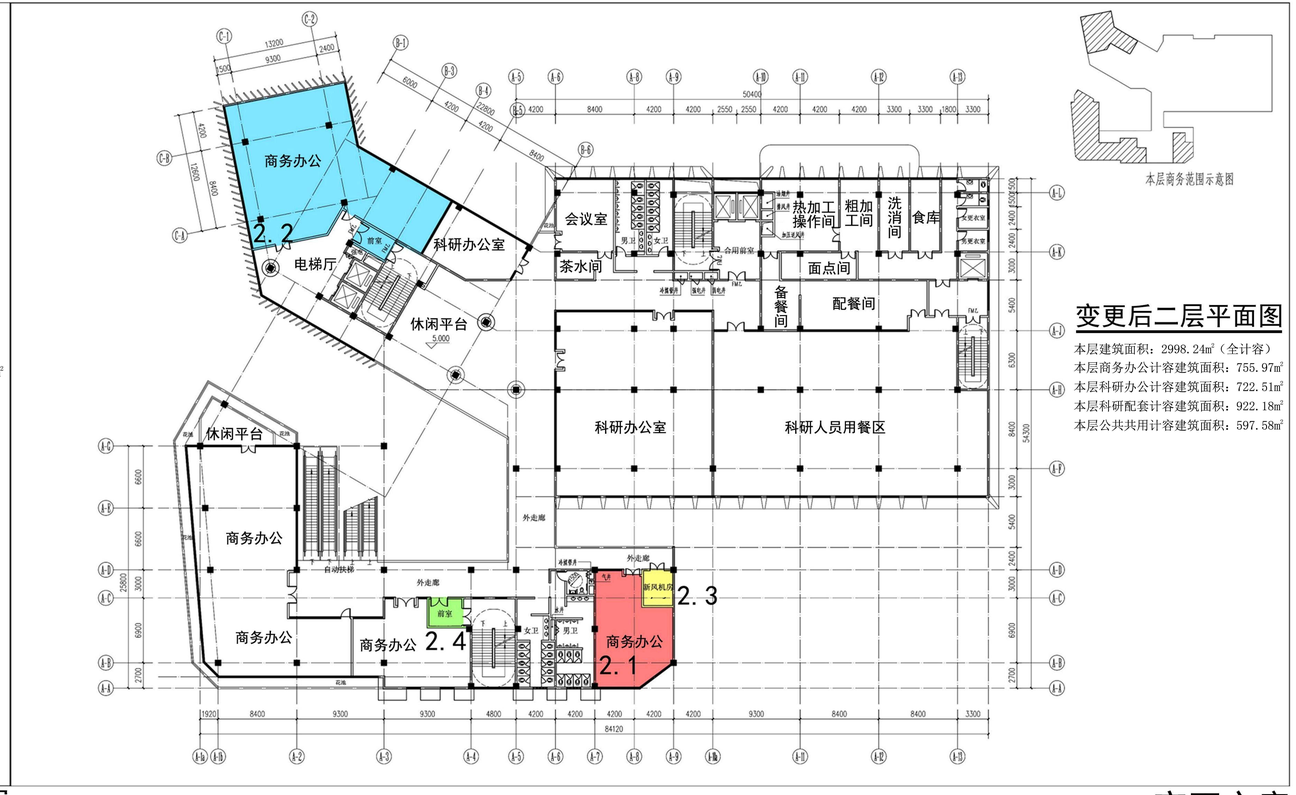
1.1 此处房间功能变更为“商务办公”。

1.2 此处补充设置新风机房。

海科海洋研发中心二层平面变更对比说明



原方案



变更方案

2.1 此处房间功能变更为“商务办公”。

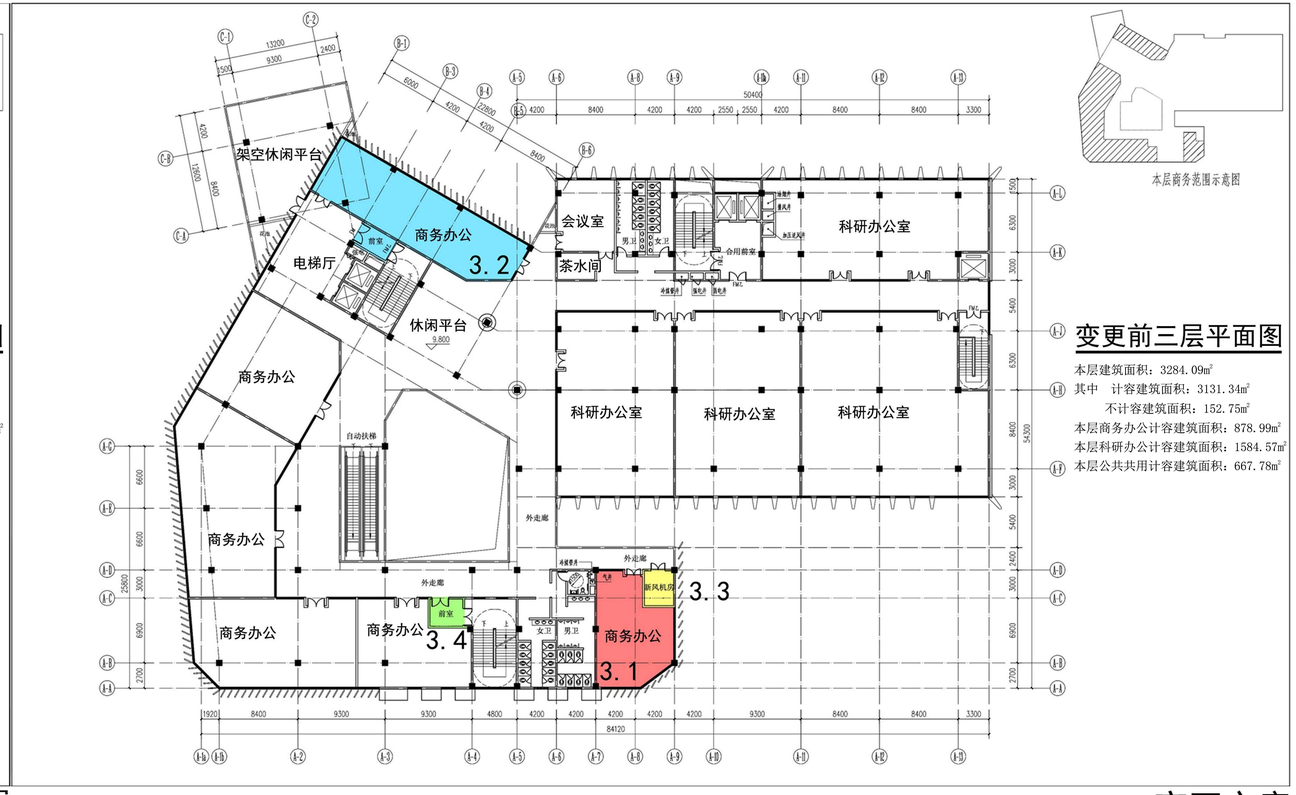
2.2 此处房间功能变更为“商务办公”，楼梯间增设前室。

2.3 此处补充设置新风机房。

2.4 此处楼梯间增设前室。

海科海洋研发中心三层平面变更对比说明

原方案



变更方案

3.1 此处房间功能变更为“商务办公”。

3.2 此处房间功能变更为“商务办公”，楼梯间增设前室。

3.3 此处补充设置新风机房。

3.4 此处楼梯间增设前室。