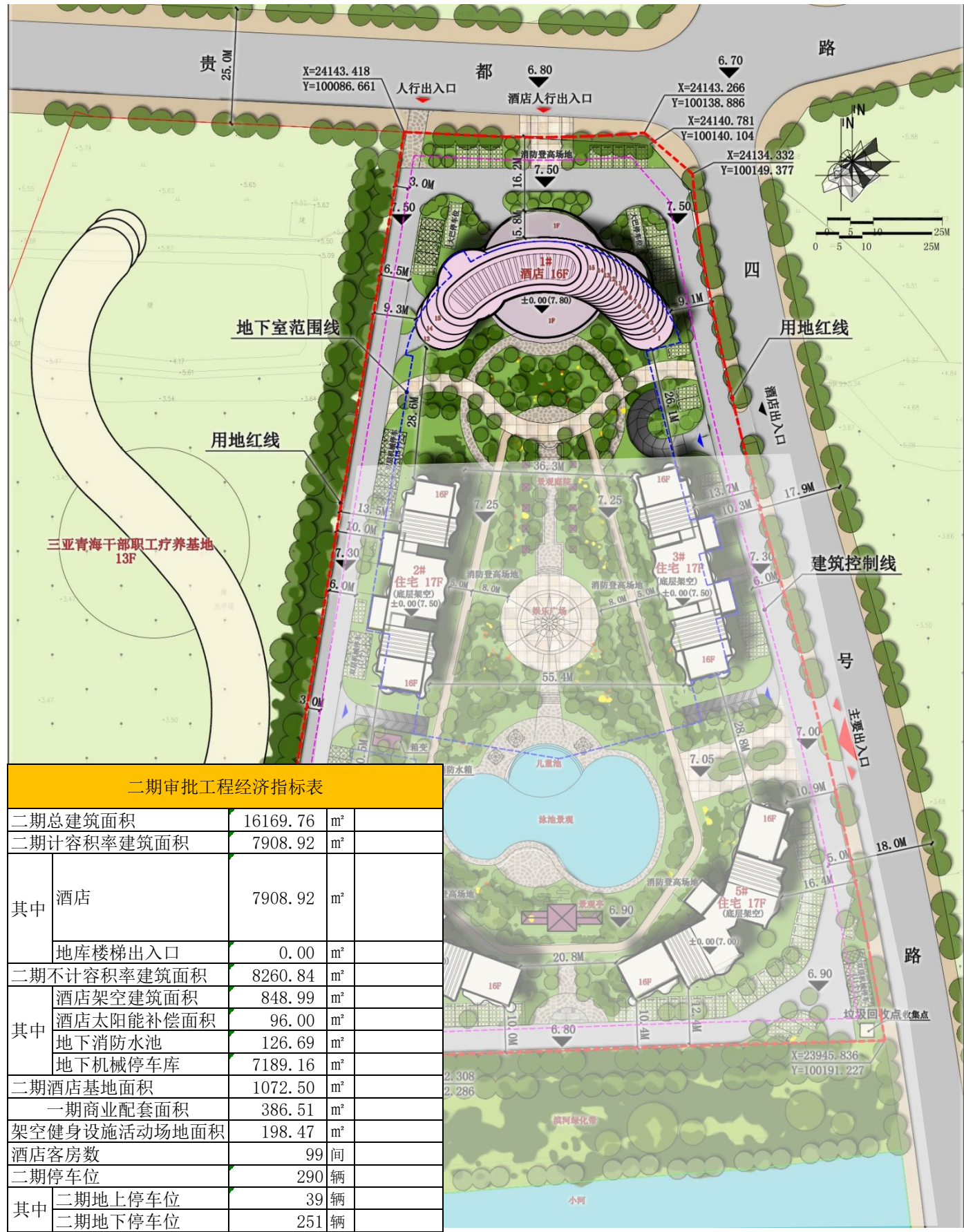


原方案总图



调整后方案总图



调整内容：

将原审批的屋顶太阳能集热板位置调整至地下车库出入口上方，并在屋顶设备用房上方设置露天游泳池。

主楼鸟瞰图



原方案鸟瞰图



调整内容：

- 1、将原南侧阳台扩宽改为走廊，将北侧走廊并入客房。
- 2、在屋顶设备用房上方设置露天游泳池，同时将屋顶太阳能集热板位置调整至地下车库出入口上方。
- 3、南侧增加一部室外钢结构楼梯。

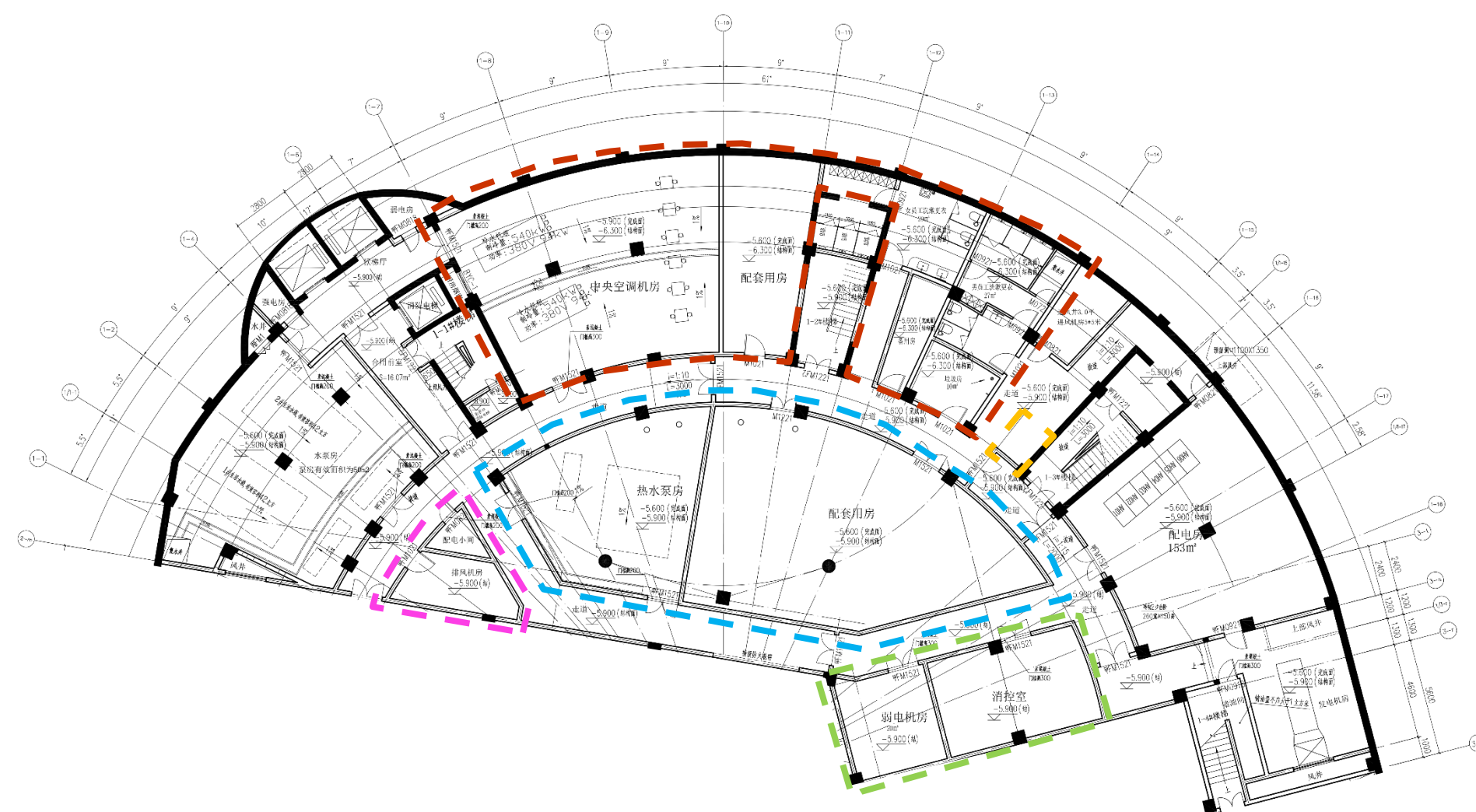
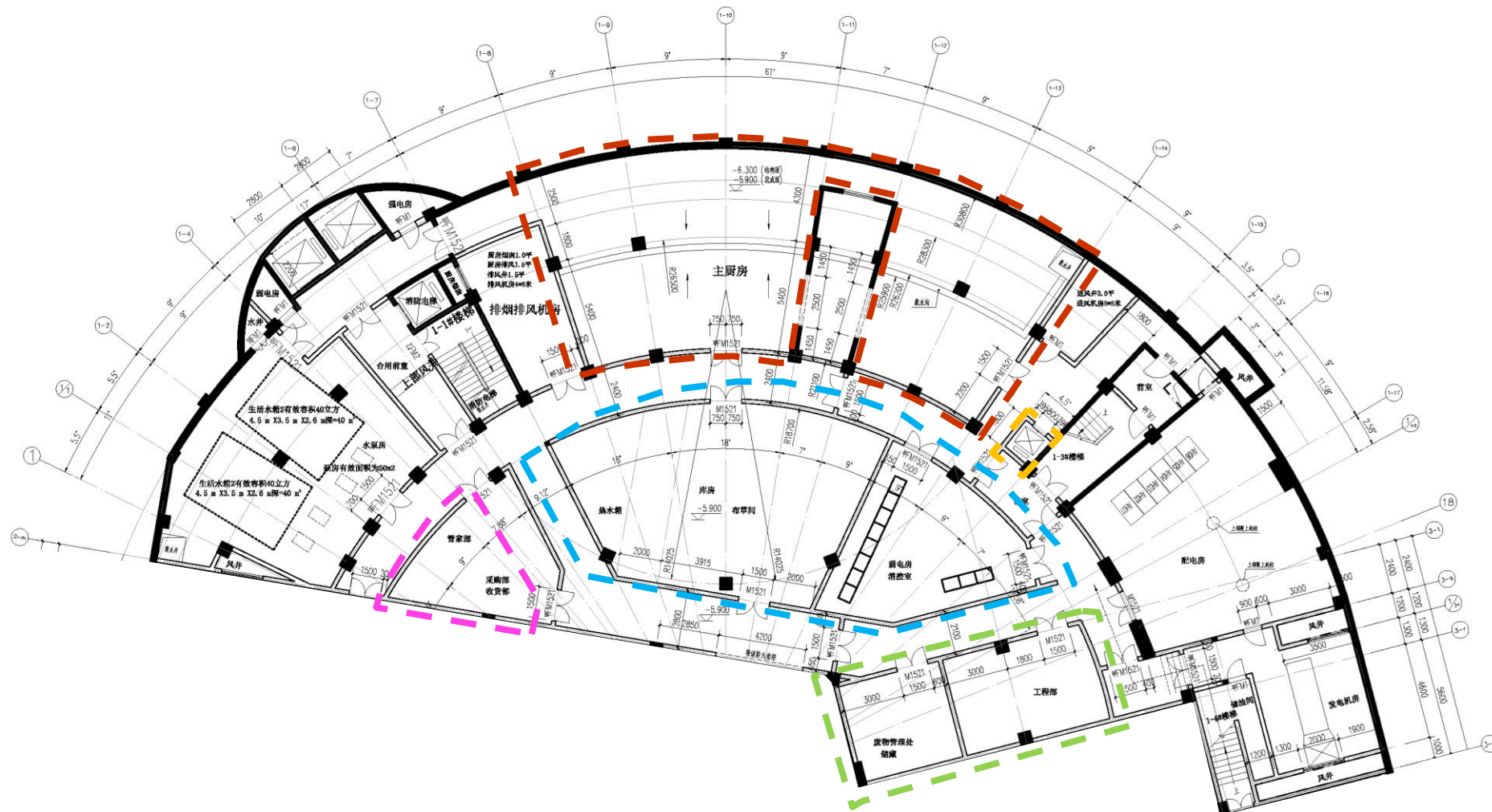
调整后方案鸟瞰图



地下室一层修改区域比对

修改内容：

- 1、将原主厨房区域调整为中央空调机房、配套用房、男员工洗漱更衣间、女员工洗漱更衣间等。
- 2、将原布草间库房及弱电房消控室调整为热水泵房及配套用房。
- 3、将原管家部调整为配电小间及排风机。
- 4、将工程部调整消控室，废物管理处调整为弱电机房。
- 5、原餐梯取消。

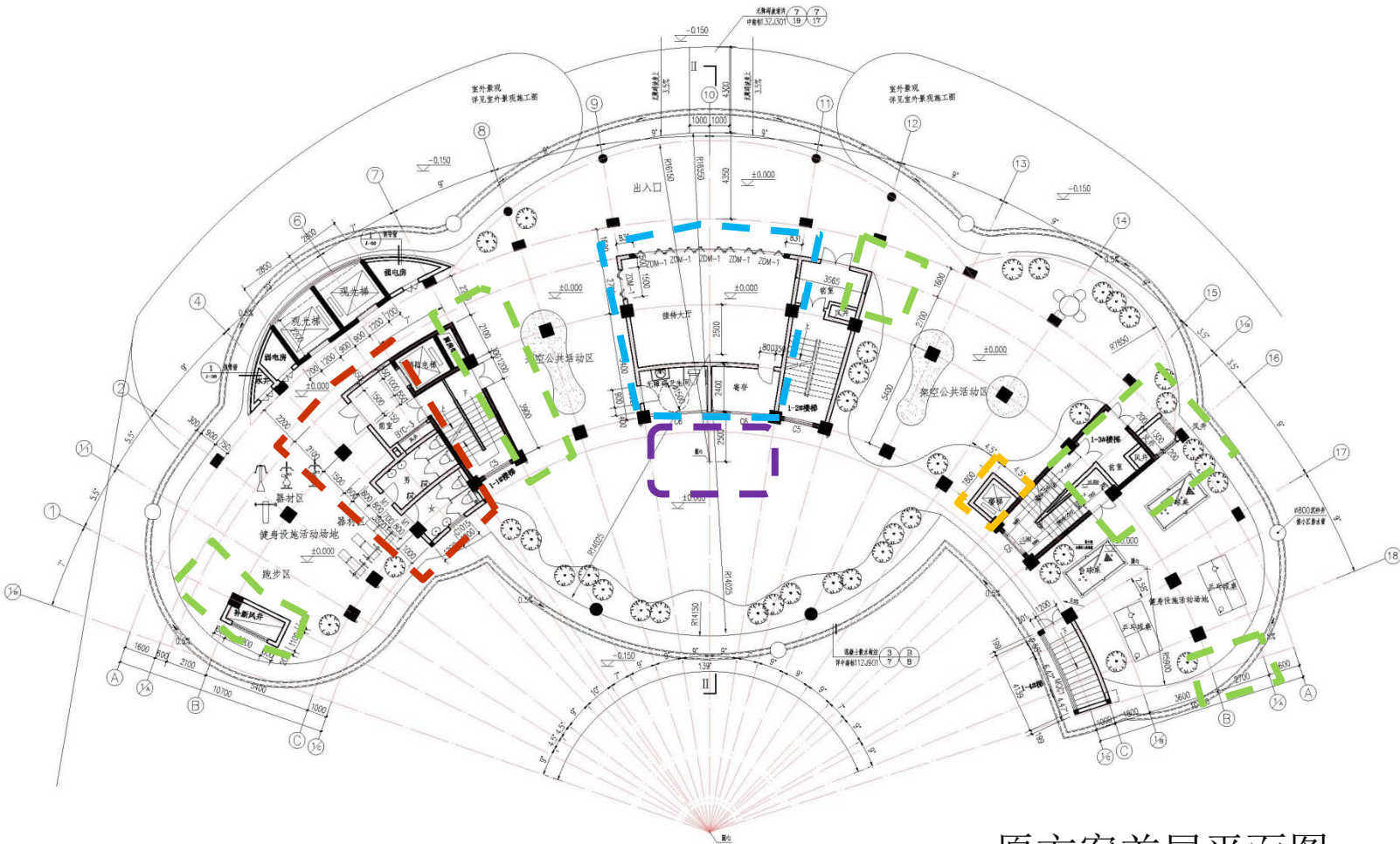


首层比对

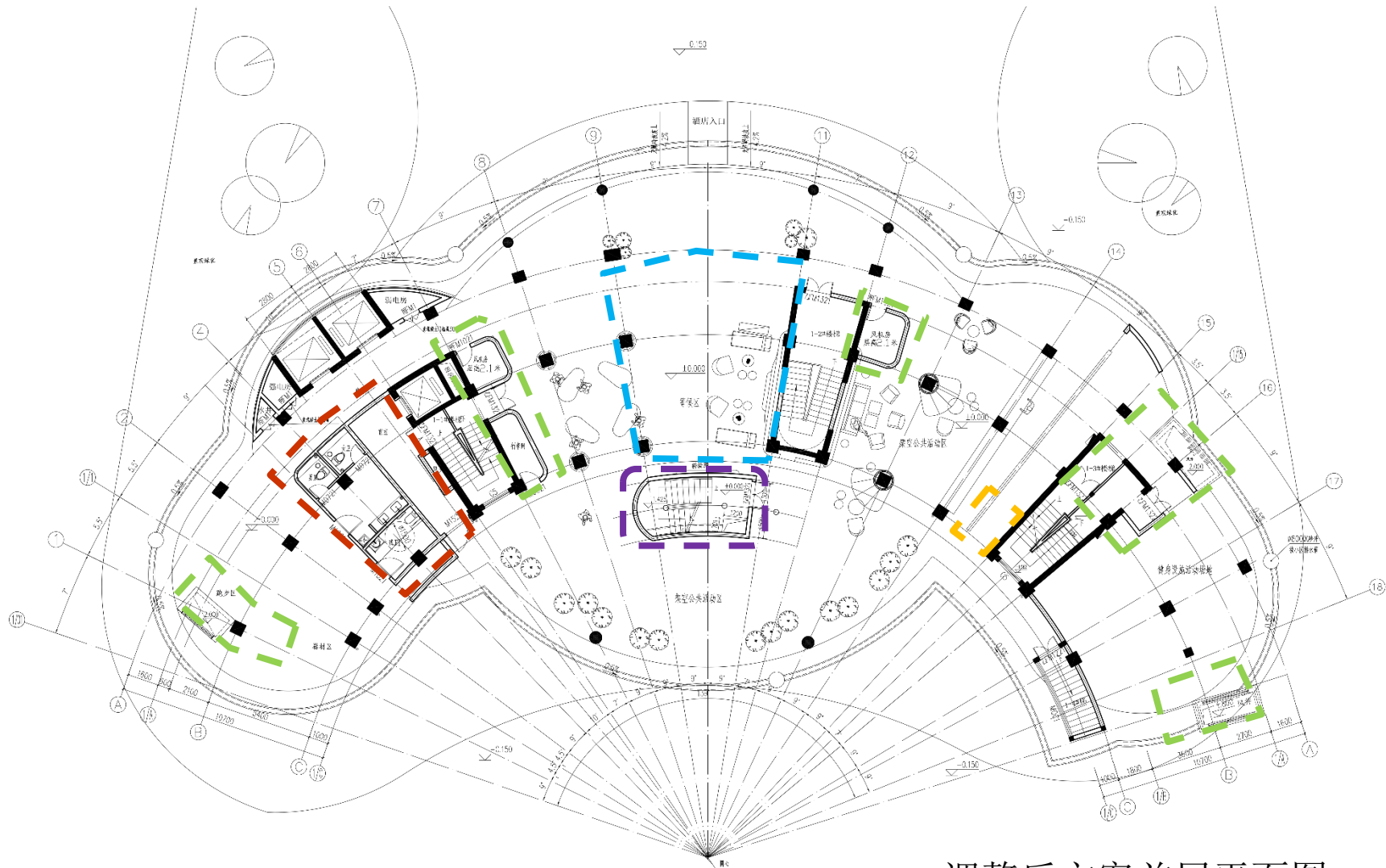
修改内容：

- 1、优化调整卫生间功能布局。
- 2、增加风机房及行李间。
- 3、将原封闭接待大厅调整为开敞式等候区。
- 4、南侧增加一部室外钢结构楼梯。
- 5、原餐梯取消。

原方案首层平面图



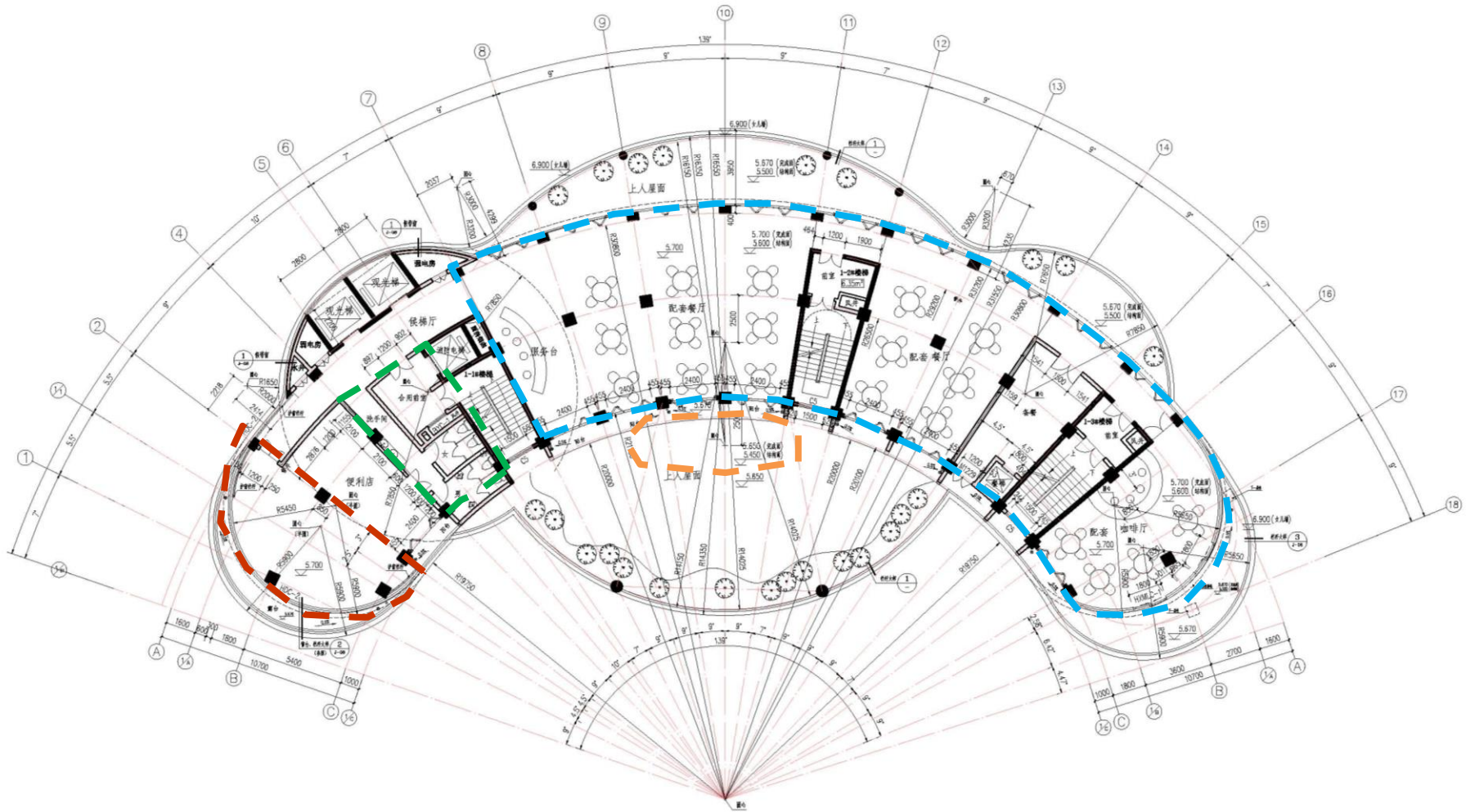
调整后方案首层平面图



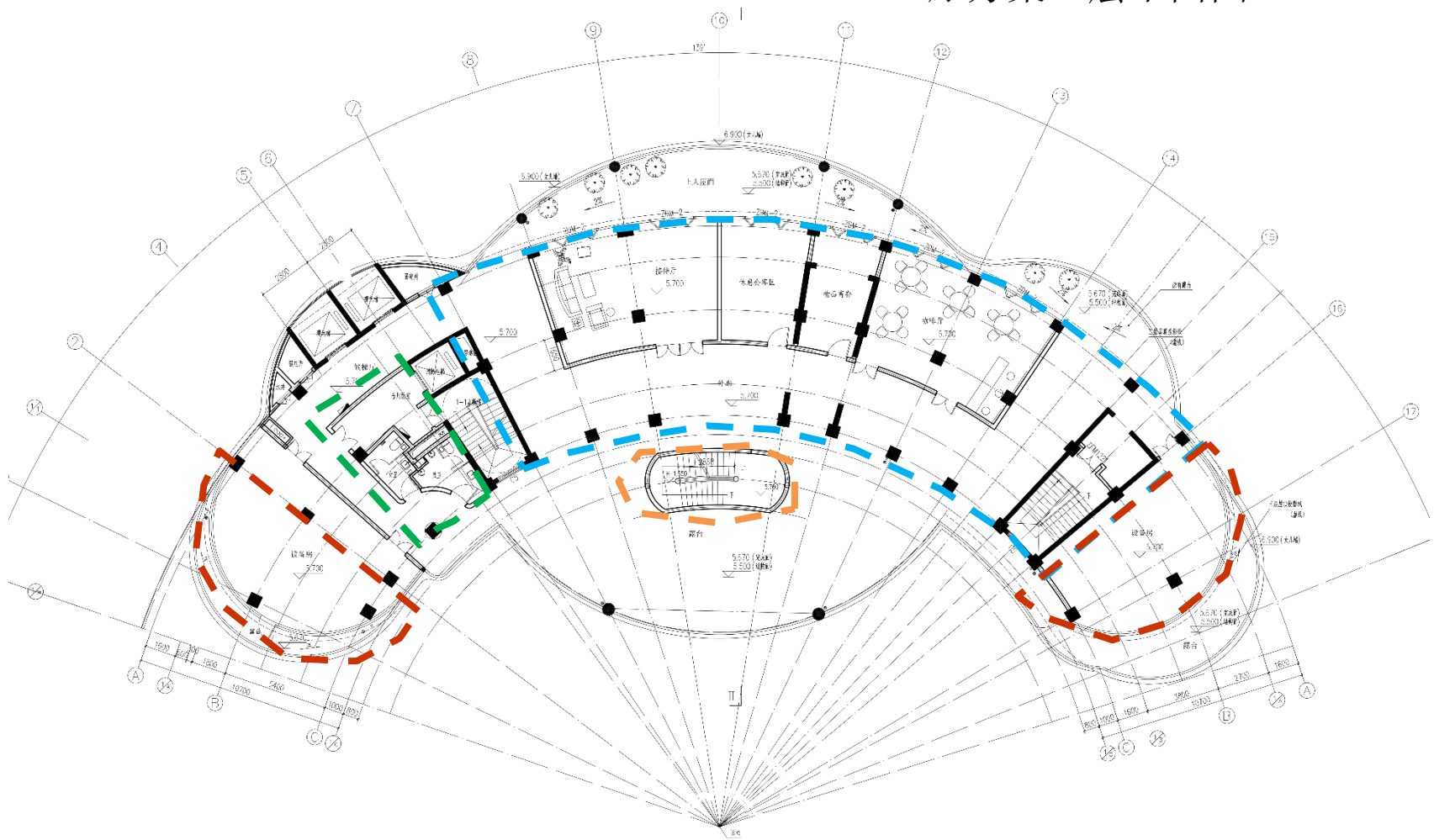
二层比对

修改内容：

- 1、将原西侧的便利店及东侧的咖啡厅分别调整为设备房。
- 2、将原配套餐厅调整为接待厅、休息会客区、咖啡厅等。
- 3、南侧增加一部室外钢结构楼梯。
- 4、优化调整卫生间功能布局。



原方案二层平面图

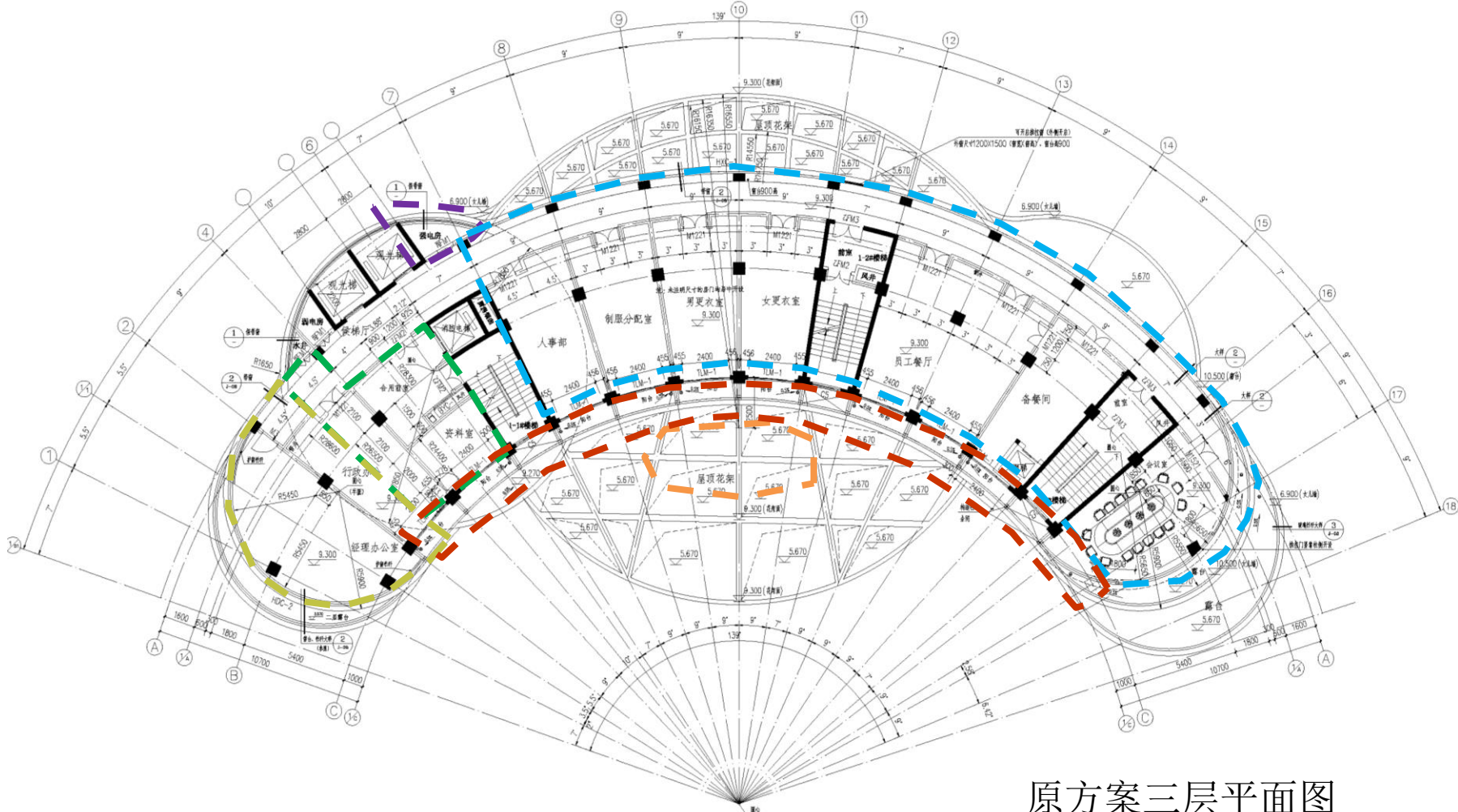


调整后方案二层平面图

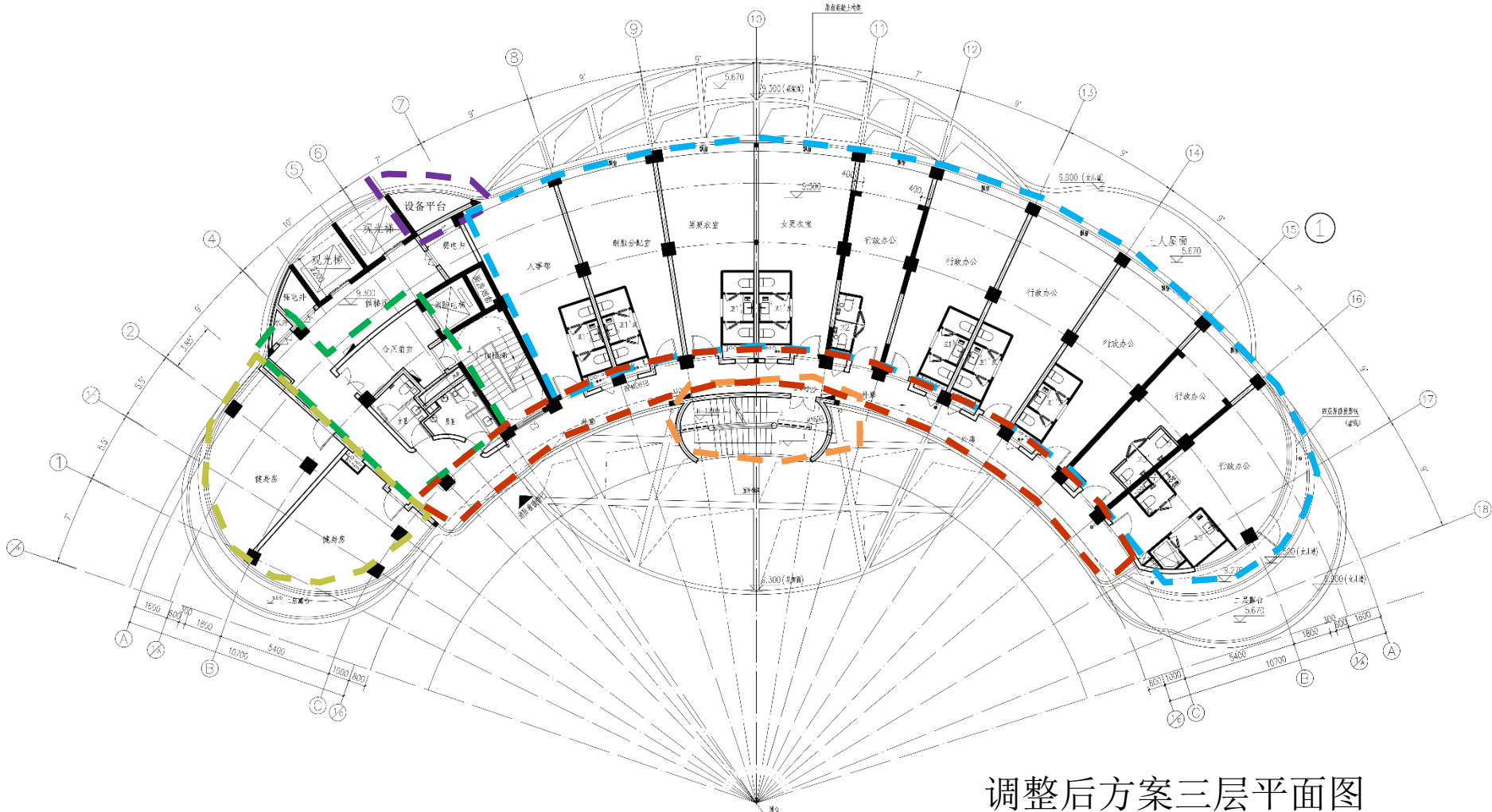
三层比对

修改内容:

- 1、在原更衣室等功能房间内增设卫生间; 将原2#、3#楼梯及员工餐厅、会议室调整为行政办公, 并在内部增设卫生间。
- 2、将原北侧外廊封闭调整为功能房间, 原南侧阳台调整为外廊, 同时扩大外廊。
- 3、南侧增加一部室外钢结构楼梯。
- 4、将原部分强电井调整为设备平台。
- 5、原资料室调整为男、女公共卫生间。
- 6、西侧原经理办公室调整为健身房。



原方案三层平面图

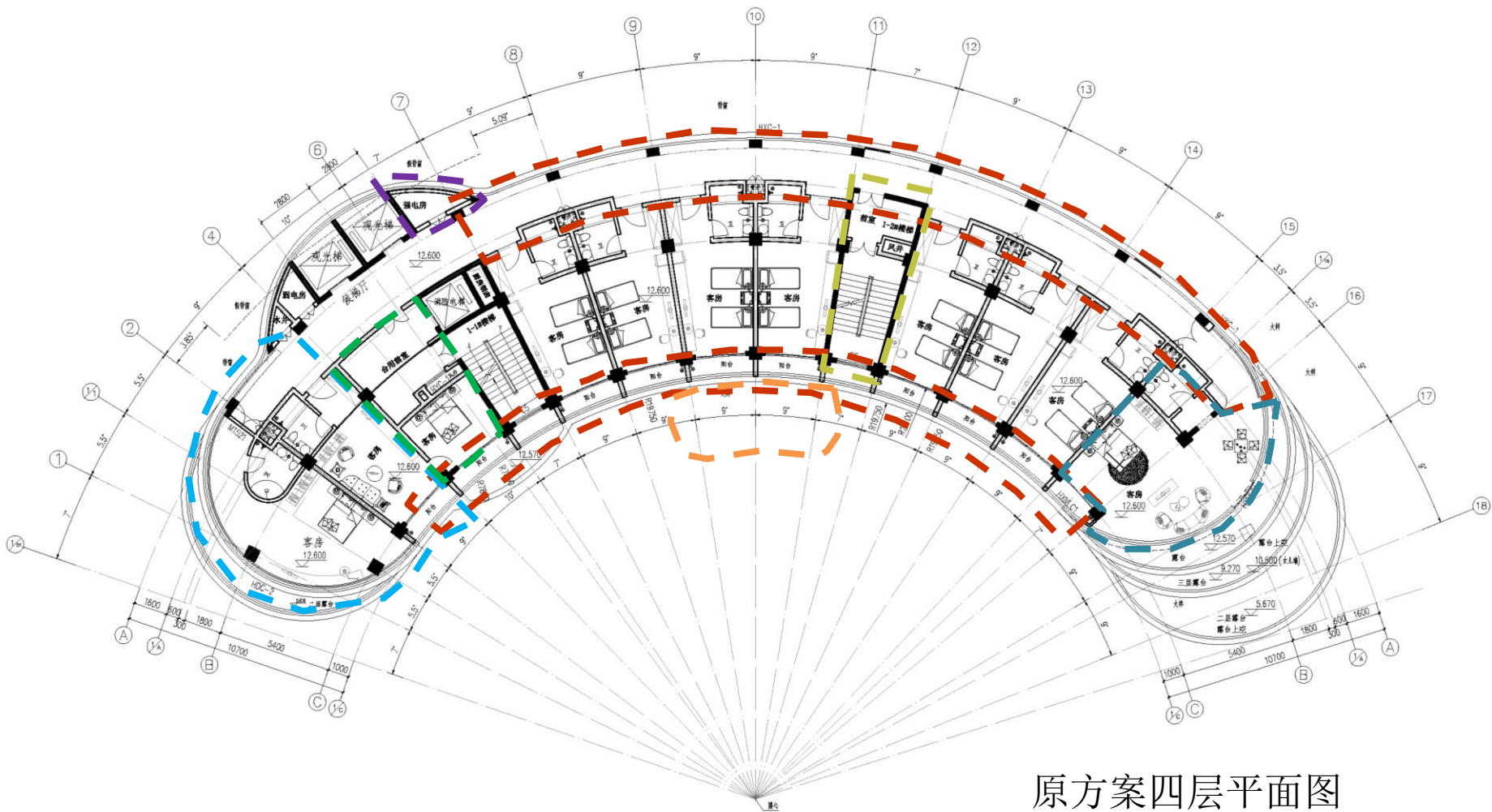


调整后方案三层平面图

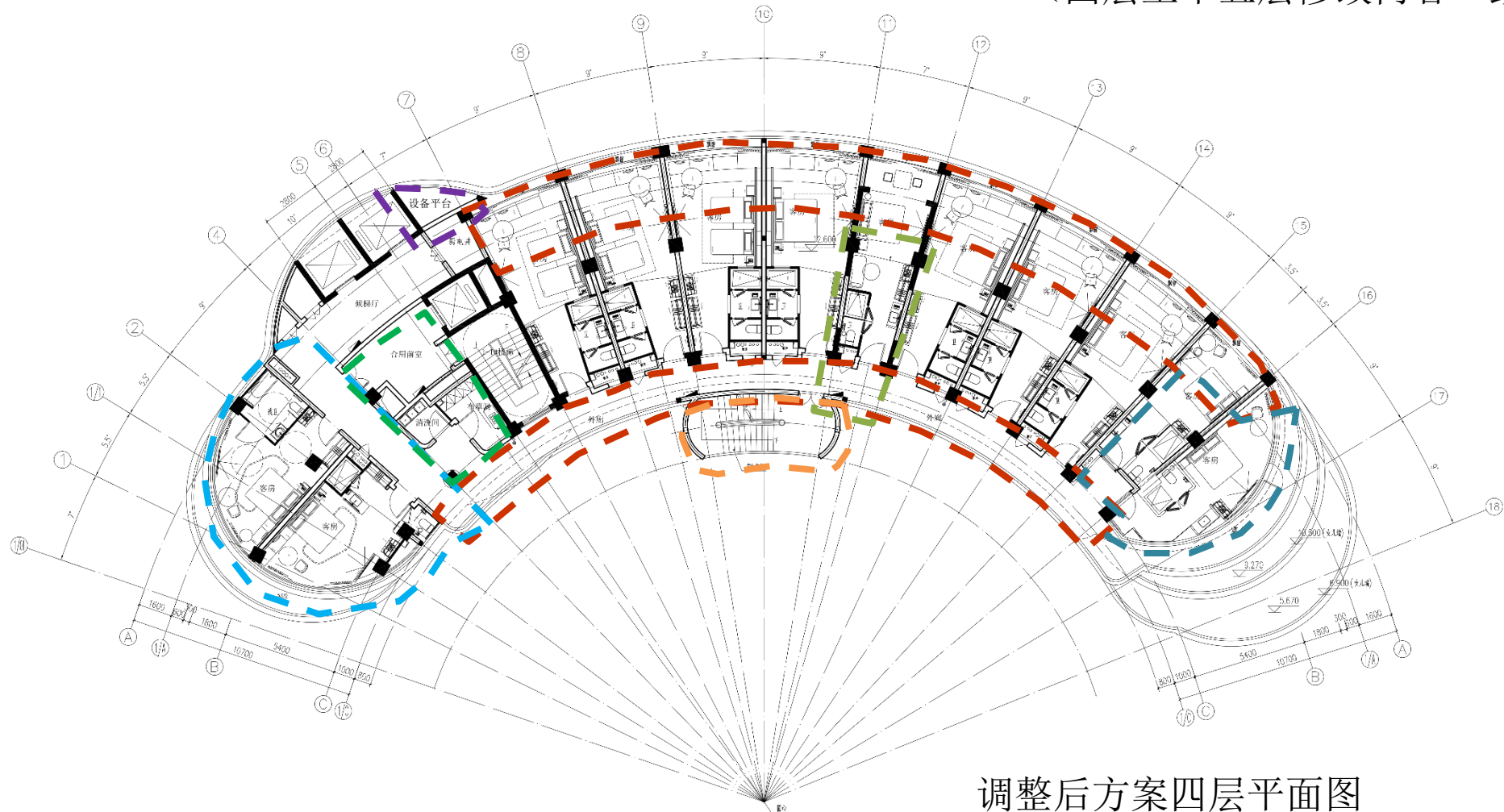
四层至十五层比对

修改内容：

- 1、将原北侧外廊封闭调整为功能房间，原南侧阳台调整为外廊，同时扩大外廊。
- 2、东侧两间客房优化房间内部布局。
- 3、将原楼梯间调整为客房。
- 4、南侧增加一部室外钢结构楼梯。
- 5、将原部分强电井调整为设备平台。
- 6、在西侧客房原入口处新增一条连接外廊及电梯厅的通道，并优化西侧客房布局。
- 7、将原客房调整为消洗间及布草间。



原方案四层平面图
(四层至十五层修改内容一致)

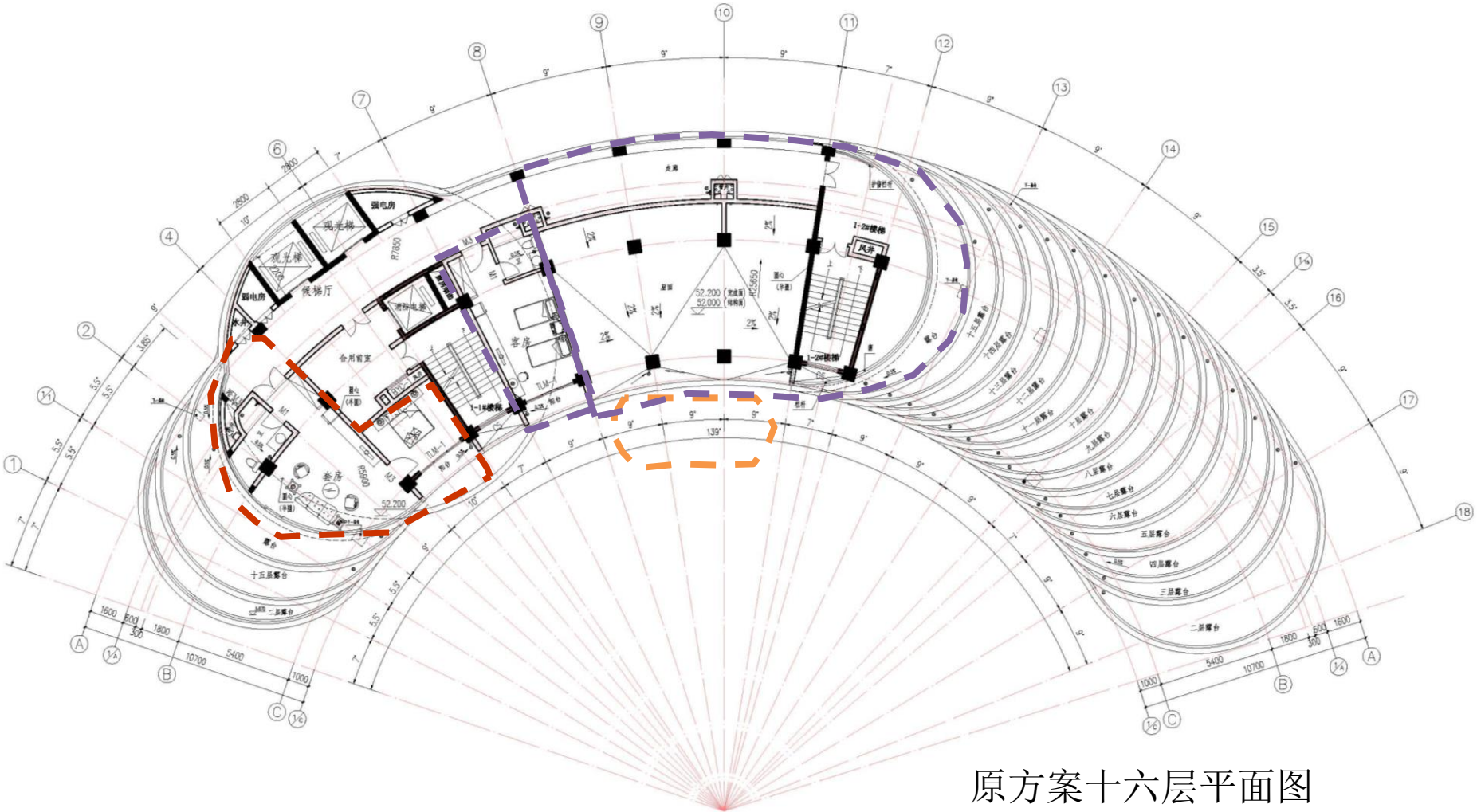


调整后方案四层平面图
(四层至十五层修改内容一致)

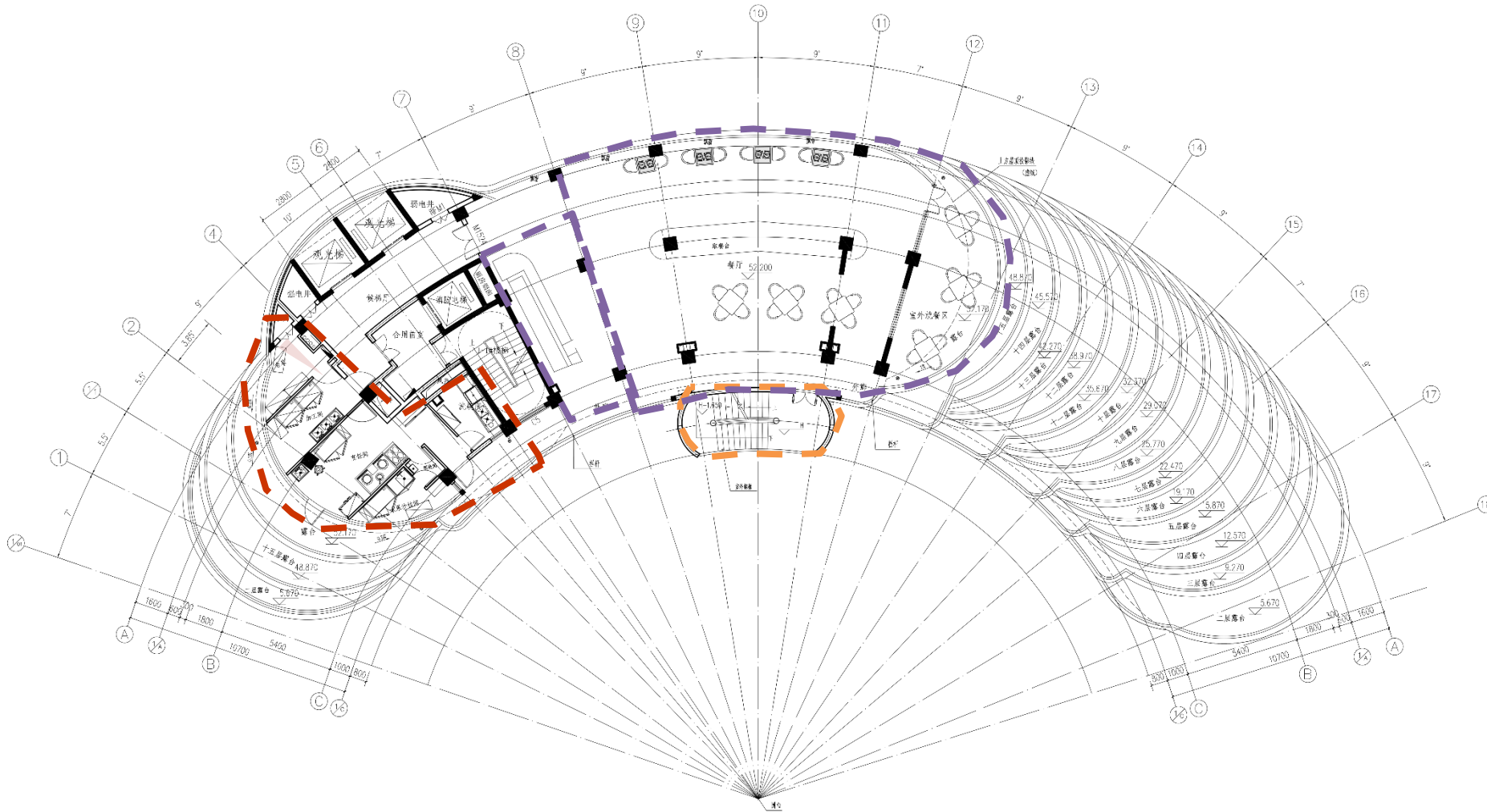
十六层比对

修改内容:

- 1、将原客房、楼梯及露台调整为餐厅。
- 2、将西侧原套房调整为厨房操作间。
- 3、南侧增加一部室外钢结构楼梯。



原方案十六层平面图

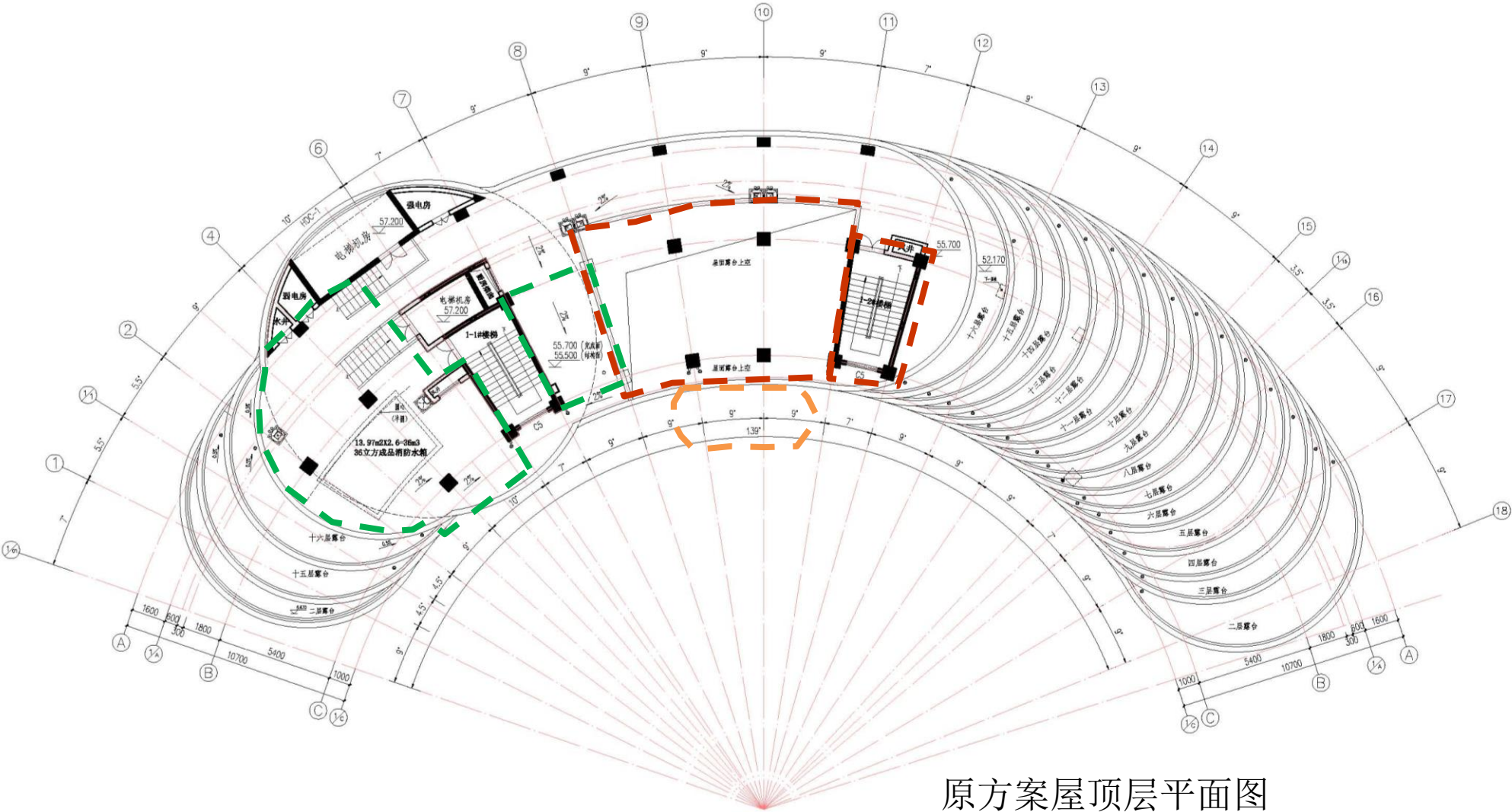


调整后方案十六层平面图

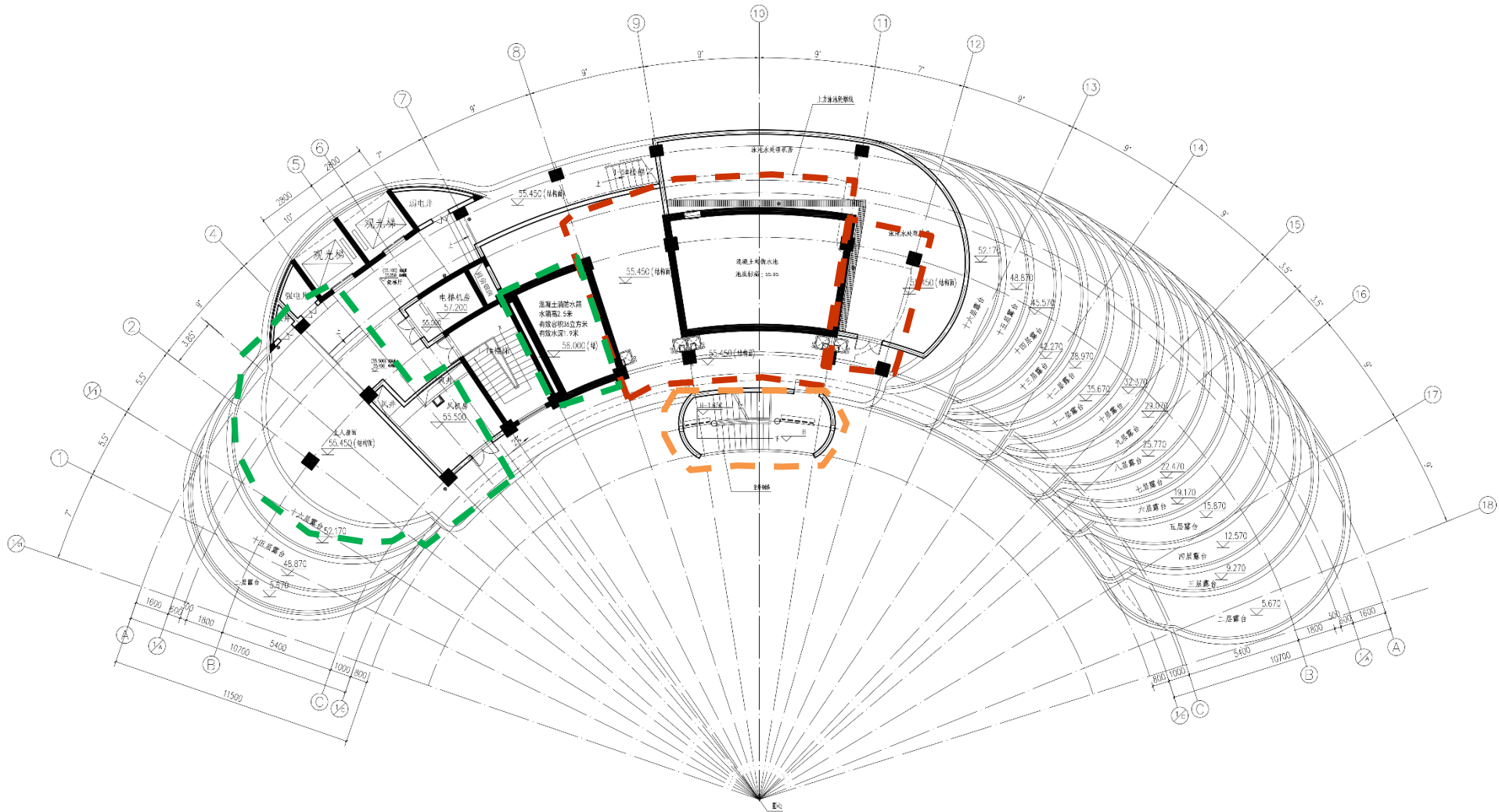
屋顶层比对

修改内容:

- 1、将原楼梯间及屋面露台调整为屋顶泳池的设备用房,并在屋顶设备房上方设置露天游泳池。
- 2、南侧增加一部室外钢结构楼梯。
- 3、将原成品消防水箱移到1#楼梯东侧位置,同时原消防水箱位置调整为风机房及候梯厅。



原方案屋顶层平面图



调整后方案屋顶层(设备层)平面图