容缺受理承诺书（样式）

本人（企业、集体经济组织）\_\_\_\_\_\_，申请办理\_\_\_\_\_\_ 因欠缺\_\_\_\_\_\_，现申请进行容缺受理，并对相关事项作出承诺如下：

一、登记申请的内容属实，申请材料真实有效。

二、对于欠缺的材料在容缺补正时限 年 月 日前补交给不动产登记机构。

三、本承诺书及对登记机构受理人员所作询问的填报内容真实，并且是本人（企业、集体经济组织）真实有效的意思表示。如有任何虚假，由此引致的法律责任，概由本人承担。

四、本人（企业、集体经济组织）如未按要求履行承诺，逾期未补交材料或补交的材料不符合要求，愿意承担以下责任：（一）不再以容缺受理方式办理不动产登记；（二）向社会公开不履行承诺信息；（三）违反承诺造成的治安管理、刑事责任及给他人造成的损害赔偿责任。

承诺人：\_\_\_\_\_\_（单位）

承诺日期：  年  月  日

（联系人：       联系电话： ）

继承转移登记承诺书（样式）

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 承诺人 |  | 证件  类型 |  | 证件  号码 |  |
| 现居住地址 | |  | | | |
| 承诺事项：我（我们）承诺已穷尽调查取证途径但无法取得相关证明材料，申请适用告知承诺制，具体承诺如下：  以上承诺事项基于本人真实意思表达作出，本人承诺以上事项符合真实情况，未侵害国家、集体及他人利益。  本人已认真阅读告知承诺制的相关规定，知晓不实承诺所应承担的法律后果，并愿意自行承担因不实承诺造成的一切法律责任及经济赔偿责任。  如违反有关法律法规及承诺，具备不动产更正登记条件的，本人同意登记机构启动不动产更正登记。  承 诺 人：  承诺日期： | | | | | |

小微企业免缴不动产登记费承诺书（样式）

本公司（企业）慎重承诺：

本公司（企业）已经认真阅读并悉知《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联合企业〔2011〕300号）规定的小微企业标准，按照该标准，本公司（企业）属于小微企业，现根据《财政部 国家发展和改革委员会关于不动产登记收费有关政策问题的通知》（财税〔2016〕79号）和《国家发展和改革委员会 财政部关于不动产登记收费标准等有关问题的通知》（发改价格规〔2016〕2559号）规定，申请免缴不动产登记费（含第一本不动产权证书的工本费）。

本公司（企业）对上述承诺的真实性负责。如有任何虚假，本公司（企业）将全额补缴免缴的不动产登记费，自愿承担由虚假承诺导致的相关法律责任，依法依规纳入信用记录并接受相应的失信惩戒。

公司（企业）印章

 年  月  日