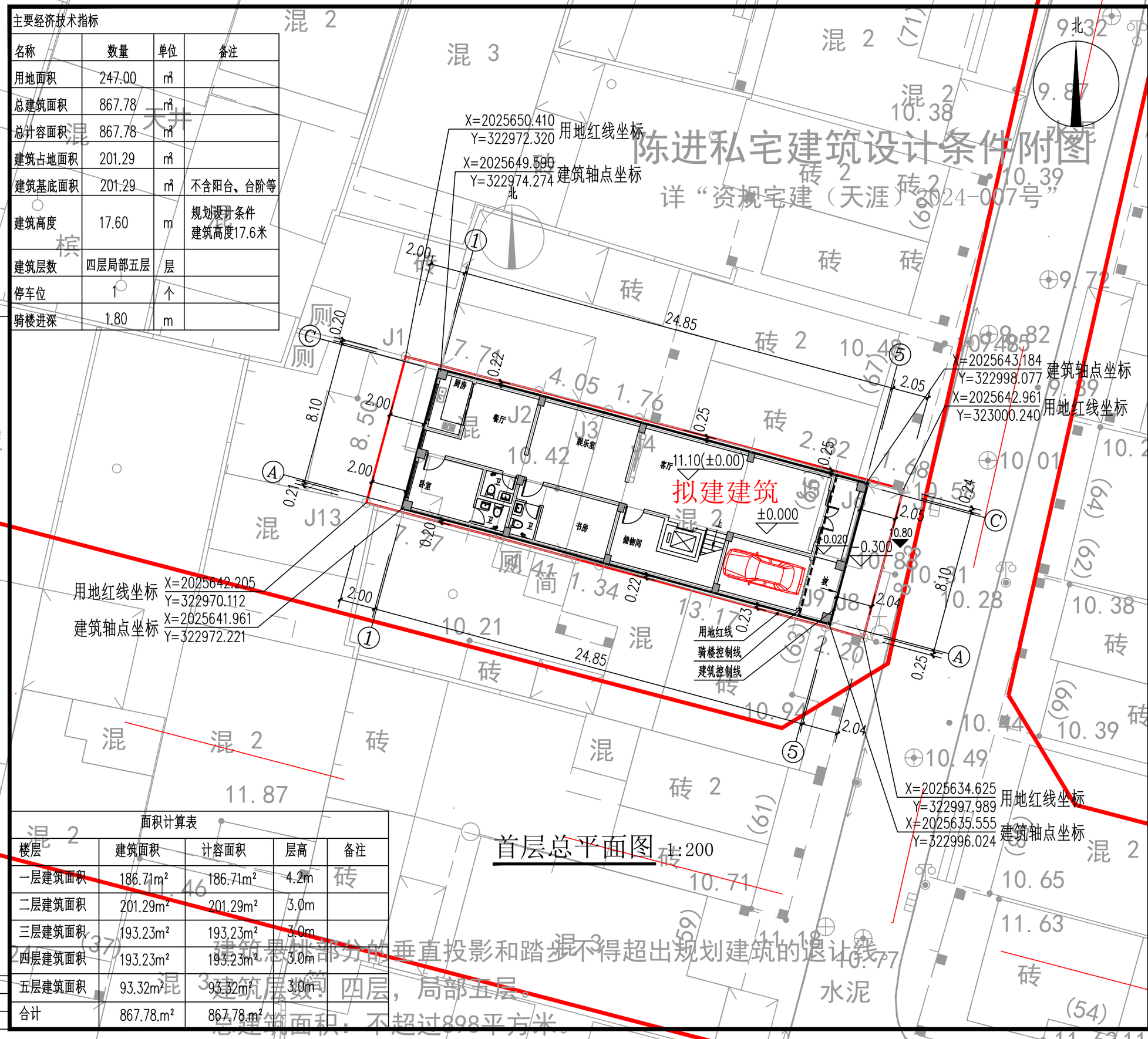
主要经济技术指标

名称	数量	单位	备注
用地面积	247.00	㎡	
总建筑面积	867.78	㎡	
总计容面积	867.78	㎡	
建筑占地面积	201.29	㎡	
建筑基底面积	201.29	㎡	不含阳台、台阶等
建筑高度	17.60	m	规划设计条件 建筑高度17.6米
建筑层数	四层局部五层	层	
停车位	1	个	
骑楼进深	1.80	m	



首层总平面图 1:200

面积计算表

楼层	建筑面积	计容面积	层高	备注
一层建筑面积	186.71m²	186.71m²	4.2m	
二层建筑面积	201.29m²	201.29m²	3.0m	
三层建筑面积	193.23m²	193.23m²	3.0m	
四层建筑面积	193.23m²	193.23m²	3.0m	
五层建筑面积	93.32m²	93.32m²	3.0m	
合计	867.78.m²	867.78.m²		

陈进私宅建筑设计条件附图
详“资规宅建（天涯）2024-007号”

建筑悬挑部分的垂直投影和踏步不得超出规划建筑的退让线。
建筑层数：四层，局部五层。
总建筑面积：不超过898平方米。

中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.
国家甲级工程资质证书编号:A151A05717
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN
LICENSE No A151A05717
地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇
岷江大道中段9号丹山碧水
商业步行街负二层1046号
电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888

建设单位:
CLIENT:
陈进

注册执业栏		REGISTERED ARCHITECT
姓名:	傅晓勇	NAME
注册证书号码:	20214403167	REGISTRATION CERTIFCATE NO.
注册印章号码:	5102358-017	REGISTRATION STAMP NO.
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	傅晓勇	
专业负责人 MAIN ENGINEER	傅晓勇	
审定 APPR'D	李诗颖	
审核 EXAM'D	谢万东	
校对 CHK'D	傅晓勇	
设计 DESIG'D	李文官	
职责 DUTY	姓名 FULL NAME	签署 SIGNATURE
设计签署		SIGNATURE

设计阶段 JOB STAGE	施工图	专业 DISCIPLINE	建筑
工程名称 PROJECT	陈开贤私人住宅楼		
子项名称 SUB ITEM			
图名 TITLE	首层总平面图		
工程号 PROJECT NO.		图号 DWG. NO.	JS-04
比例 SCALE	1:200	日期 DATE	2026.10

声明：本作品权益属自中述设计集团有限公司。所含信息、专有技术应予保密。未经本公司书面许可，不得修改、复制、提供或泄漏给任何第三方。
CLAIM: This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. information and proprietary know-how contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZIGONG GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESERCH.