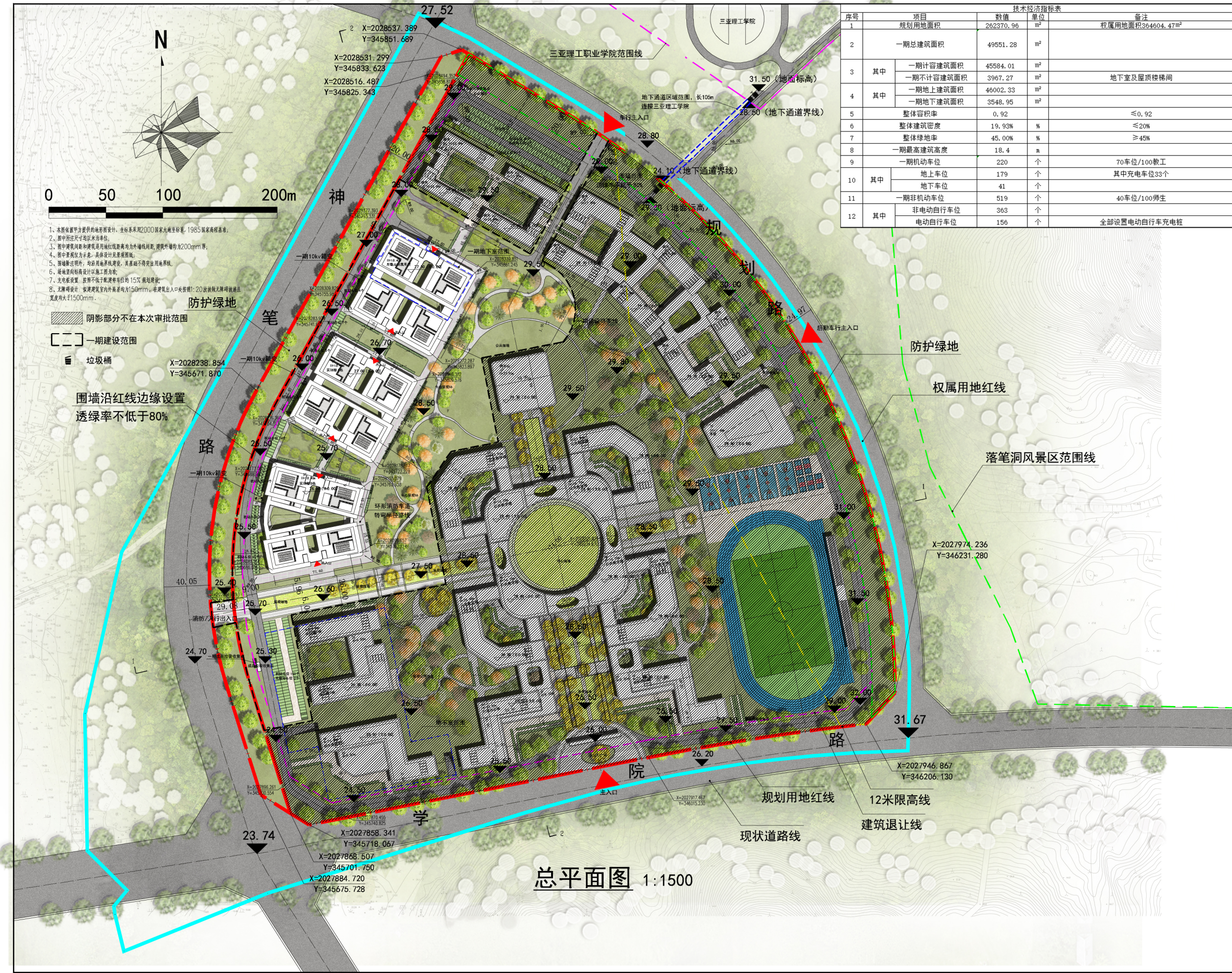




技术经济指标表				
序号	项目	数值	单位	备注
1	规划用地面积	262370.96	m²	权属用地面积364604.47m²
2	一期总建筑面积	49551.28	m²	
3	其中 一期计容建筑面积	45584.01	m²	
	一期不计容建筑面积	3967.27	m²	地下室及屋顶楼梯间
4	其中 一期地上建筑面积	46002.33	m²	
	一期地下建筑面积	3548.95	m²	
5	整体容积率	0.92		≤0.92
6	整体建筑密度	19.93%	%	≤20%
7	整体绿地率	45.00%	%	≥45%
8	一期最高建筑高度	18.4	m	
9	一期机动车位	220	个	70车位/100教工
10	其中 地上车位	179	个	其中充电车位33个
	地下车位	41	个	
11	一期非机动车位	519	个	40车位/100师生
12	其中 非机动车位	363	个	
	电动自行车位	156	个	全部设置电动自行车充电桩

总平面图 1:1500





