

3.3 总平面图

主要经济指标

主要经济指标		
项目	单位	数量
总用地面积	m ²	37642.73
总用地净面积	m ²	37604.00
总建筑面积	m ²	50141.05
计容建筑总面积	m ²	43891.31
其中		
鲜活海鲜区	m ²	14626.23
新鲜蔬果区	m ²	12113.29
冷库	m ²	8463.69
体验餐饮区	m ²	8688.10
不计容建筑总面积	m ²	6249.74
其中		
地下室设备用房	m ²	6057.25
冷库(雨棚)	m ²	192.49
容积率		1.17
建筑占地面积	m ²	17766.44
建筑密度		47.25%
绿地面积		9507.01
绿地率		25.28%
机动车停车位	辆	230
其中		
大货车	辆	9
地面(充电桩)停车位	辆	24
屋顶停车位	辆	162
屋顶(充电桩)停车位	辆	35
非机动车停车位	辆	502
其中		
地上非机动车停车位	辆	198
地下非机动车停车位	辆	304

