

调整前后用地对比

调整理由：

“崖州湾国家实验室”属于国家重点项目。按照实验室总体战略规划，现全面启动了崖州湾国家实验室二期规划建设，其中，崖州湾实验室配套工程项目位于YK05-06-05地块，该项目主要为解决崖州湾国家实验室二期中两个科研项目1100名科研人员的生活与起居需求，现为满足项目建设需求，拟申请将YK05-06-05地块进行规划修改。该地块调整后用于建设保障性租赁住房，保障科研人员住宿需求。



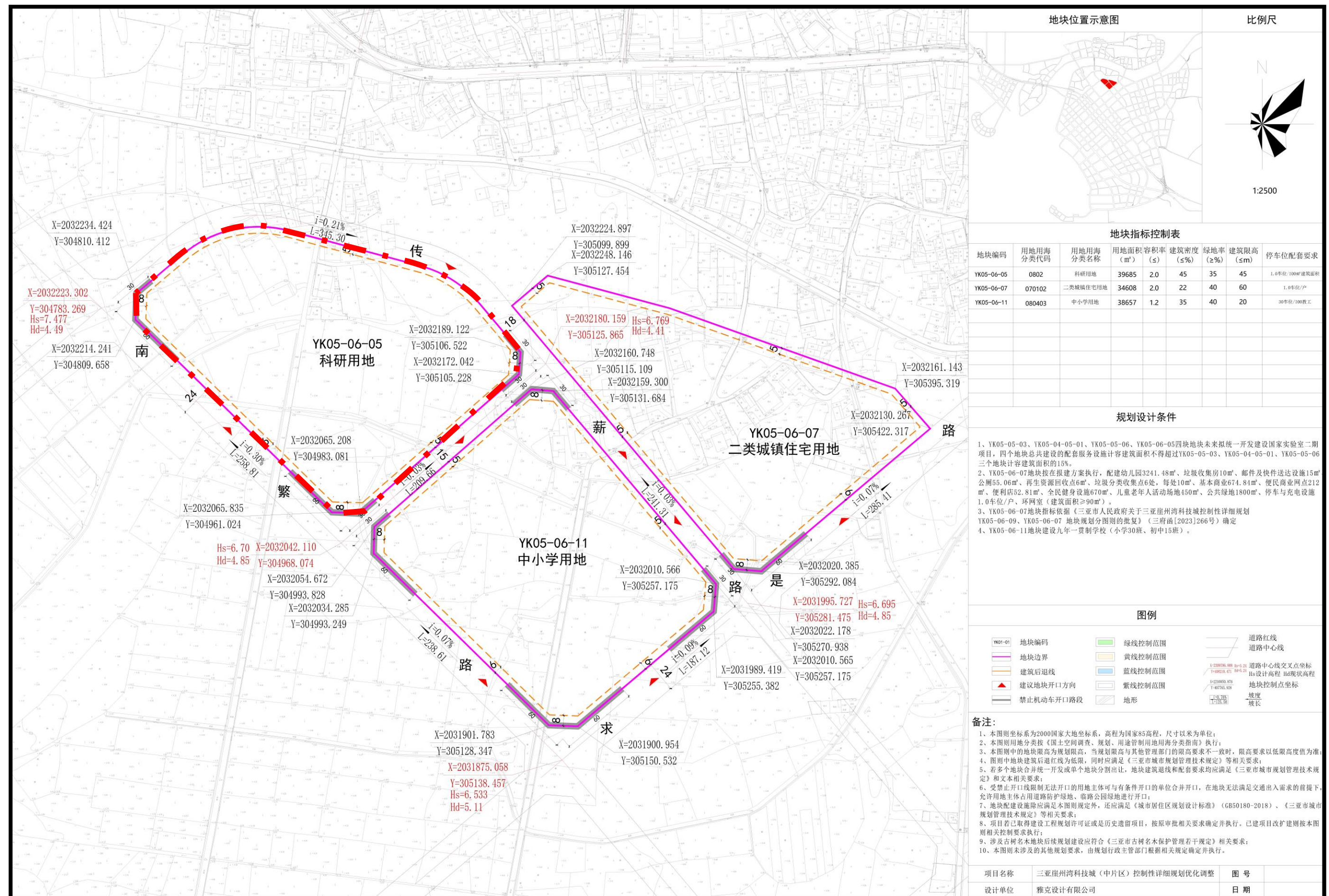
修改前指标一览表

地块编码	用地性质	用地性质代码	用地面积(m²)	容积率(≤)	建筑密度(≤%)	绿地率(≥%)	建筑限高(≤m)	停车位(个)
YK05-06-05	科研用地	0802	39685	2.0	45	35	45	1.0辆/100m²建筑面积

修改后指标一览表

地块编码	用地性质	用地性质代码	用地面积(m²)	容积率(≤)	建筑密度(≤%)	绿地率(≥%)	建筑限高(≤m)	停车位(个)
YK05-06-05	二类城镇住宅用地	070102	39685	2.0	45	35	45	0.6车位/户

修改前图则



修改后图则

