

区位图



总平面图



编号: YC-1-019

名称	廖克鸿宅	保护级别	重点保护
产权	私产	产权人	廖尚林、廖尚材、廖克俊等
初始建造年代	清代	最近维修年代	-
院落用地面积	1621.82m ²	历史建筑面积	772.00m ²
居住人口	40人	居住户数	5户
原用途	居住	现用途	居住

价值评估

廖家大院是崖城地区体量最大的家族古民居建筑群，始建于清代，为典型的合院式格局，有东西两进院落。西侧为第一进院落，建筑主座为接檐卷棚顶，屋脊灰塑、墙楣和窗楣上的彩绘及卷棚下的整体梁架雕刻图案精美，工艺精细，墙上及廊下的拱券型门窗洞造型独特。具有较高的科学、艺术价值，是极具保护价值的古民居建筑院落。

现状评估

西侧第一进院落，建筑主座结构基本完整，但稳定性较差，急需加固。屋面、墙体及外墙门窗有一定损坏。院落铺装较好。东侧第二进院落主座保存较完整，建筑局部有屋面坍塌。
建筑产权人：廖尚林、廖尚材、廖克俊、廖树奇、廖士莲、廖尚眉、廖树槐、廖克鸿、廖克刚、廖永环、廖树芑

规划保护措施

适度外迁部分居住人口，修缮建筑主体结构、屋顶、墙面及门窗，对部分正剥落的彩绘、灰塑进行保护性修缮，改善建筑内部生活设施等条件，整治院落环境。

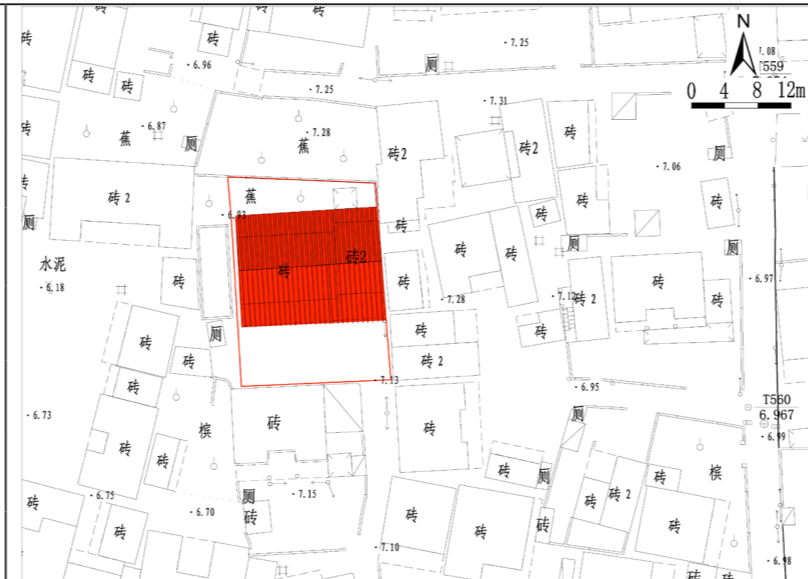
现状照片



区位图



总平面图



编号: YC-1-020

名称	廖永琚宅	保护级别	重点保护
产权	私产	产权人	廖永琚、廖世宝(骑楼)
初始建造年代	民国1949年	最近维修年代	-
院落用地面积	433.02m ²	历史建筑面积	235.29m ²
居住人口	7人	居住户数	3户
原用途	居住	现用途	居住

价值评估

该院落与廖克鸿院落应同属于廖家大院的一部分，具有典型的民国建筑风格，接檐特征明晰，建筑主座檐下拱券式檐廊造型独特，栏板造型体现民国时期的特征。东侧骑楼一层的券洞，也极具民国特色。整组建筑具有较高的科学、艺术价值，是民国时期的代表性建筑。

现状评估

整个院落传统建筑保存较好，建筑主座屋面局部有破损，窗洞被堆砌的砖头封堵，院落传统铺装保存较好。

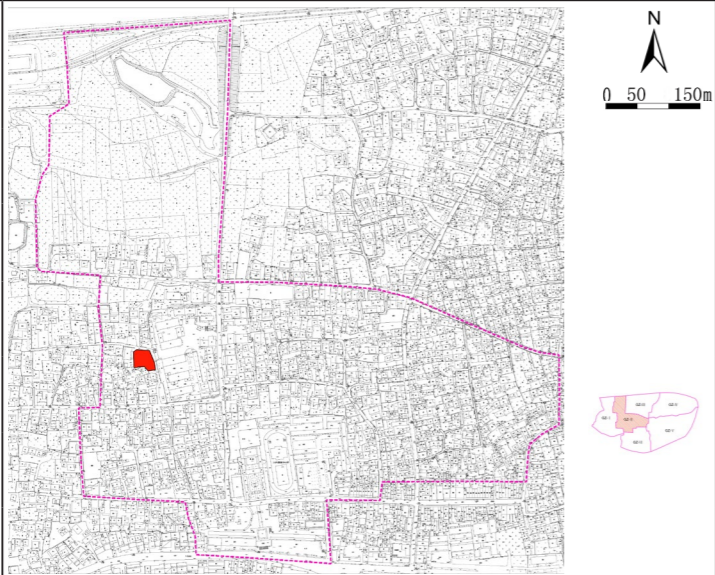
规划保护措施

修缮建筑主体结构、屋顶、墙面及门窗，对部分正剥落的彩绘、灰塑进行保护性修缮，改善建筑内部生活设施等条件，整治院落环境。

现状照片



区位图



总平面图



编号: YC-2-002

名称	范景鹏宅	保护级别	重点保护
产权	私产	产权人	范景鹏、范景春、范景良
初始建造年代	早清	最近维修年代	-
院落用地面积	893.80m ²	历史建筑面积	194.92m ²
居住人口	5人	居住户数	1户
原用途	居住	现用途	居住

价值评估

为典型的三合院格局，门楼已不存在。出檐深远，屋顶滴水瓦当及梁头雕饰精美，室内神龛木雕工艺精湛，体现了早清的建筑风格，具有较高的科学、艺术价值。

现状评估

建筑质量一般，建筑主座和东侧厢房风貌较好，西侧厢房被改建，改建后风貌比较协调，部分彩绘已剥落，院落传统铺装保存较好。

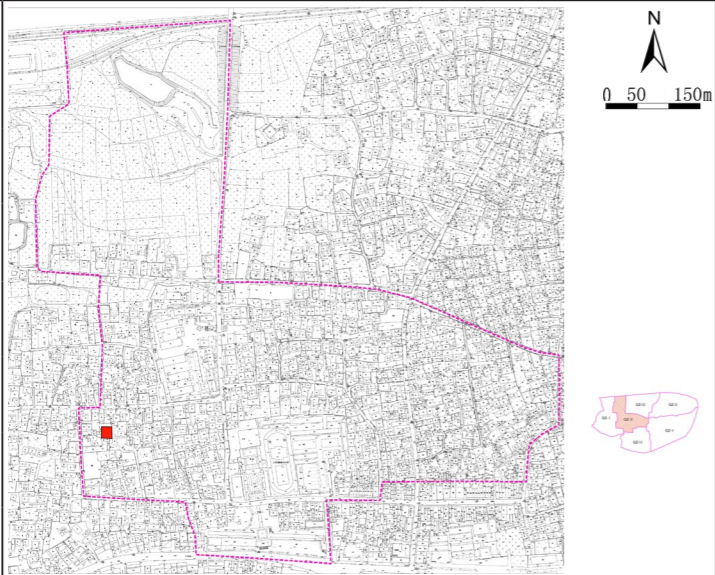
规划保护措施

修缮建筑主体结构、屋顶、墙面及砖柱，维修损坏木构件和现存旧门窗，对部分剥落的彩绘和灰塑进行修缮，改造西侧厢房为传统风貌建筑，改善建筑内部生活设施等条件，整治院落环境。

现状照片



区位图



总平面图



编号: YC-2-003

名称	柯行廉宅	保护级别	一般保护
产权	私产	产权人	柯行廉、柯行敬
初始建造年代	民国初年	最近维修年代	-
院落用地面积	407.97m ²	历史建筑面积	157.90m ²
居住人口	1人	居住户数	1户
原用途	居住	现用途	居住

价值评估

院落仅存建筑主座和照壁，建筑具有民国建筑特色。接檐特征明晰，照壁样式考究，窗楣线脚精美。具有一定的科学、文化价值。

现状评估

建筑整体质量较好，建筑主座南侧立面经过改造，局部与传统样式不符。照壁保存较好，墙皮有脱落现象，院落传统铺装已不存在。

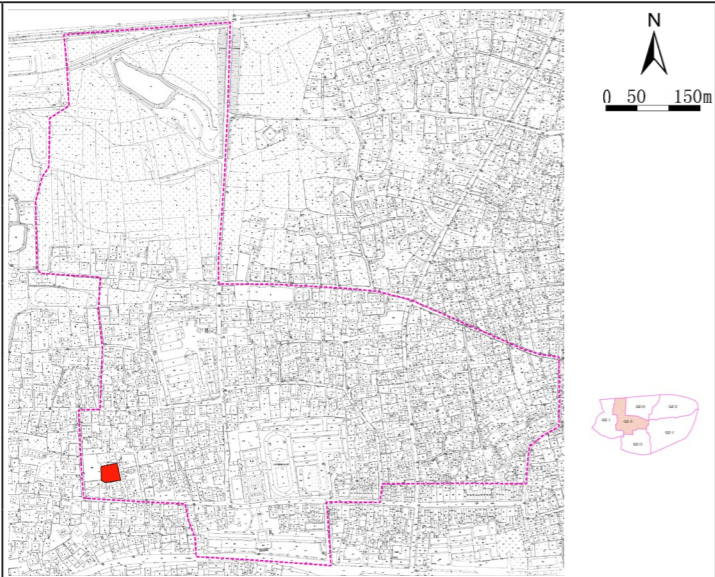
规划保护措施

修缮建筑主体结构、屋顶、墙面，对部分剥落的彩绘和灰塑进行修缮，改善建筑内部生活设施等条件，整治院落环境。

现状照片



区位图



总平面图



编号: YC-2-019

名称	吴江辉宅	保护级别	重点保护
产权	私产	产权人	吴江辉、吴江珠、吴江煌
初始建造年代	清朝中期	最近维修年代	-
院落用地面积	1015.19m ²	历史建筑面积	327.26m ²
居住人口	9人	居住户数	2户
原用途	居住	现用途	居住

价值评估

为典型的三合院格局，建筑主座传统风貌较好，卷棚前檐廊极具特色，其下的梁柱雕花精美，体现了当时的木雕工艺水平。门楼传统特征明晰，具有较高的科学、艺术价值。

现状评估

建筑主座和门楼保存完整，主座的卷棚前檐廊和神龛保存较好，左侧厢房已改建，右侧厢房已拆除，照壁完好。建筑质量一般，屋面部分有破损。

规划保护措施

修缮建筑主体结构、屋顶、墙面，替换破损的木构件。对门楼的屋面及墙体进行修缮，改造左侧厢房，使其风貌与传统建筑相协调，整治院落环境。

现状照片



编号：YC-2-020

名称	范树桔宅	保护级别	重点保护
产权	私产	产权人	范树桔、范树松、范树彬
初始建造年代	清朝晚期	最近维修年代	-
院落用地面积	529.43m ²	历史建筑面积	213.62m ²
居住人口	3人	居住户数	1户
原用途	居住	现用途	居住

价值评估

为典型的三合院格局，建筑主座传统风貌较好，接檐特征明晰，室内山墙顶彩绘精美。门楼极具地方特色，其屋檐下彩绘图案样式极具特色，镂空雕花砖工艺精湛，具有较高的科学、艺术价值。

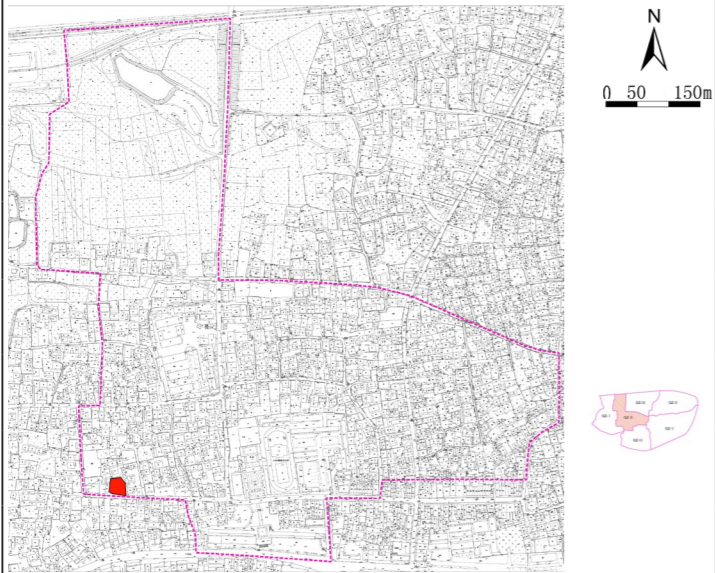
现状评估

院落整体格局完整，建筑主座、东西厢房及门楼保存较好，照壁已损毁，墙体彩绘及院落传统铺装保存较好。

规划保护措施

修缮建筑主体结构、屋顶、墙面，替换破损的木构件。对门楼及墙体的彩绘进行修缮，改善建筑内部生活设施等条件，择机按照传统风貌改造周边的不协调建筑，整治院落环境。

区位图



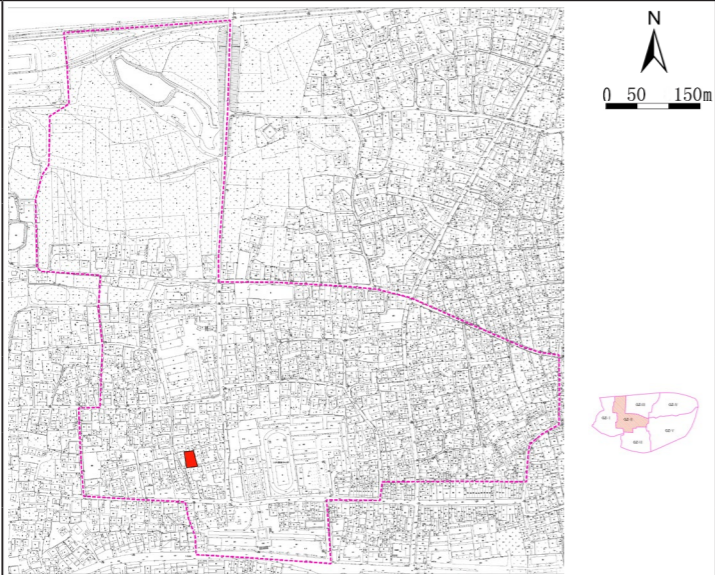
总平面图



现状照片



区位图



总平面图



编号: YC-2-021

名称	冯家兰宅	保护级别	重点保护
产权	私产	产权人	李建良、李建昧、冯家兰等
初始建造年代	清代	最近维修年代	-
院落用地面积	374.27m ²	历史建筑面积	121.09m ²
居住人口	9人	居住户数	4户
原用途	居住	现用途	居住

价值评估

院落距北门街较近，位于崖州故城的核心位置。为典型的三合院格局，建筑主座传统风貌较好，接檐特征明晰。门楼做法极具地方特色，镂空雕花砖工艺精湛，具有较高的科学、艺术价值。

现状评估

建筑东西厢房及照壁已毁，建筑主座及门楼保存完好，建筑质量一般，传统院落铺装已不存在。
建筑产权人为：李建良、李建昧、冯家兰、李成雄。

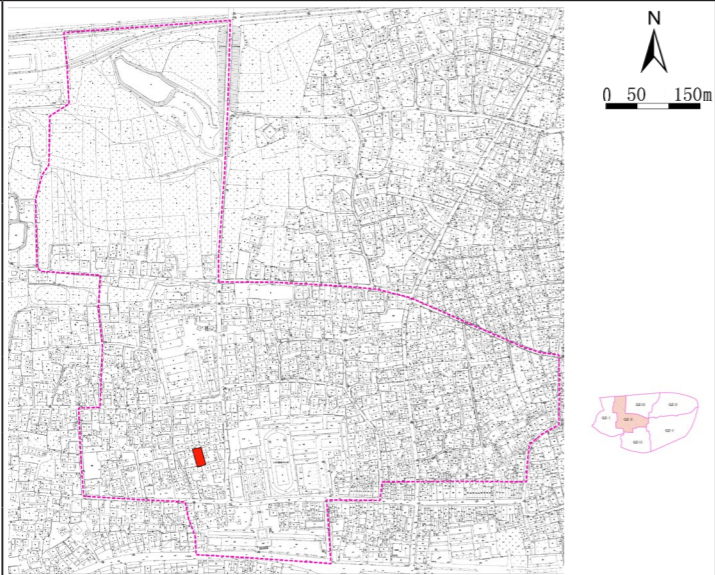
规划保护措施

修缮建筑主体结构、屋顶、墙面，替换破损的木构件。对门楼的墙体进行修缮，改善建筑内部生活设施等条件，择机按照传统风貌改造周边的不协调建筑，整治院落环境。

现状照片



区位图



总平面图



编号: YC-2-022

名称	黄宗鹏宅	保护级别	重点保护
产权	私产	产权人	黄宗鹏、黄宗茂、黄宗杰
初始建造年代	清代	最近维修年代	-
院落用地面积	267.69m ²	历史建筑面积	128.77m ²
居住人口	无人居住	居住户数	无人居住
原用途	居住	现用途	闲置

价值评估

院落距北门街较近，位于崖州故城的核心位置。为典型的三合院格局，建筑主座传统风貌较好，屋脊灰塑精美。照壁传统特征明晰，墙顶灰塑造型独特，具有较高的科学、艺术价值。

现状评估

院落格局保存完整，建筑主座、照壁及门楼保存完好，左侧厢房损坏较严重，右侧厢房已不存在，传统院落铺装已不存在。

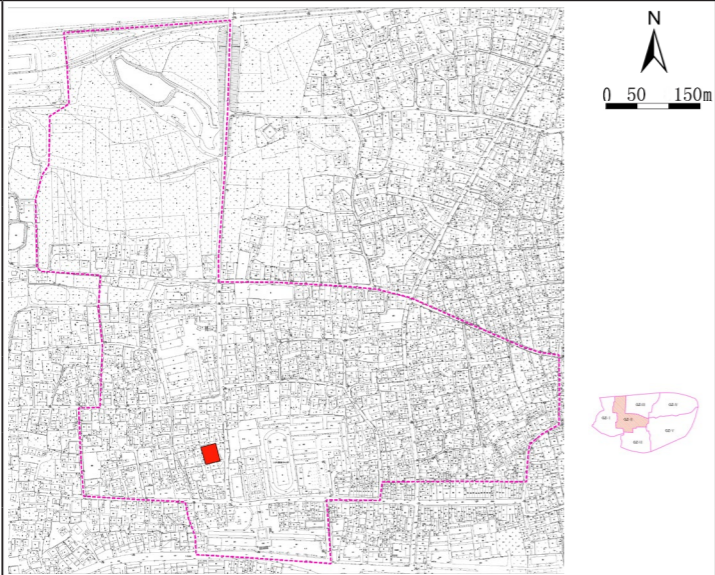
规划保护措施

修缮建筑主体结构、屋顶、墙面，替换破损的木构件。对门楼及照壁的墙体进行修缮，按照传统风貌改造左侧厢房建筑，改善建筑内部生活设施等条件，整治院落环境。

现状照片



区位图



总平面图



编号: YC-2-023

名称	黎茂萱烈士故居	保护级别	重点保护
产权	私产	产权人	黎勇
初始建造年代	清代	最近维修年代	-
院落用地面积	552.04m ²	历史建筑面积	167.28m ²
居住人口	16人	居住户数	1户
原用途	居住	现用途	居住、出租

现状照片



价值评估

院落距北门街较近，位于崖州故城的核心位置，是黎茂萱烈士的故居。为典型的三合院格局，建筑主座传统风貌较好，窗楣及墙楣彩绘精美，木格窗及木板门传统形制明晰，东厢房拱券型廊洞及山墙镂空雕花砖独具特色，整组建筑具有较高的科学、艺术价值。

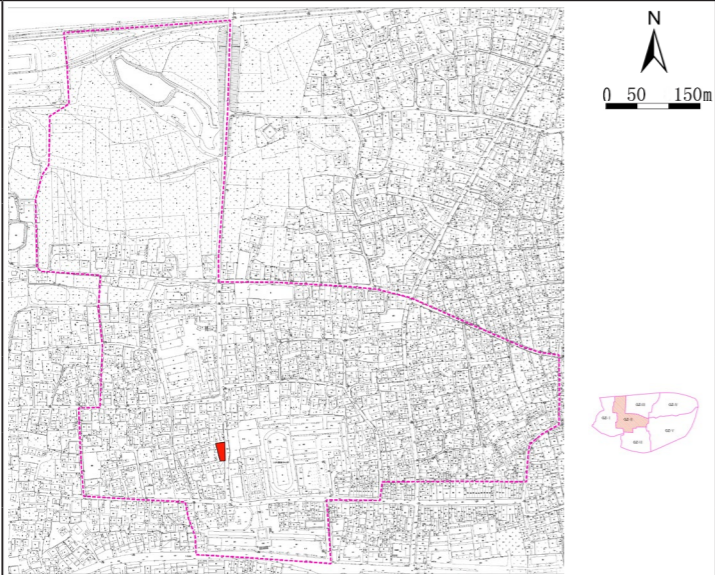
现状评估

院落格局完整，门楼已遭损毁，建筑主座及两侧厢房传统风貌保存较好，主座坡顶屋面破损严重，两侧厢房主体结构有损坏，院落搭建较多，花窗、木雕及彩绘保存较好。

规划保护措施

修缮建筑主体结构、屋顶、墙面，替换破损的木构件。对墙体的彩绘进行修缮，改善建筑内部生活设施等条件，拆除临时搭建建筑，整治院落环境。

区位图



总平面图



编号: YC-2-024

名称	黎正明宅	保护级别	重点保护
产权	私产	产权人	黎正明、黎大伯
初始建造年代	清代	最近维修年代	-
院落用地面积	257.49m ²	历史建筑面积	100.87m ²
居住人口	8人	居住户数	2户
原用途	居住	现用途	居住

现状照片



价值评估

院落距北门街较近，位于崖州故城的核心位置。建筑主座传统风貌较好，接檐特征明晰，屋脊灰塑精美，镂空雕花砖工艺精湛，具有较高的科学、艺术价值。

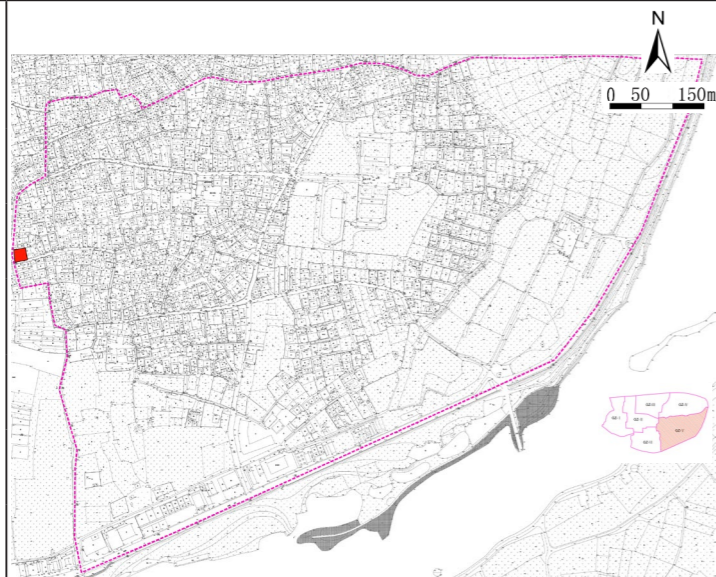
现状评估

建筑主座保存完好，主座坡顶屋面部分损毁，翻修后与传统风貌不协调，建筑墙体、砖柱破损处较多。

规划保护措施

修缮建筑主体结构、屋顶、墙面，替换破损的木构件，改善建筑内部生活设施等条件，择机按照传统风貌改造周边的不协调建筑，整治院落环境。

区位图



总平面图



编号：YC-5-016

名称	林呈健宅	保护级别	重点保护
产权	私产	产权人	林呈健等3人
初始建造年代	民国	最近维修年代	-
院落用地面积	328.49m ²	历史建筑面积	327.72m ²
居住人口	17人	居住户数	3户
原用途	居住	现用途	居住

价值评估

林呈健打铁铺为崖城打铁街仅存的铁匠铺，至七十年代尚存三、四户，目前仅存一铺。建筑具有典型的南洋骑楼风格，对研究南洋文化对海南建筑及文化影响具有一定的科学价值。建筑为三段式，女儿墙采用栏杆形式，火焰窗额上有火焰状浮雕，壁柱装饰与纹样自下而上逐渐丰富，浮雕纹样精美，体现独特的风韵，具有较高的艺术价值。

现状评估

建筑保留了西洋建筑与海南传统建筑风格结合的三段式骑楼样式，建筑主体结构基本完好，下段骑楼立柱水泥粉刷，中段楼层保存较好，窗下浮雕保存较好，窗柱浮雕局部脱落，窗额上火焰浮雕花饰保存完整，檐口排水设施保存完好，上段女儿墙花饰栏杆保存较好，局部花饰纹样残缺，建筑质量一般，现状为居住功能。

规划保护措施

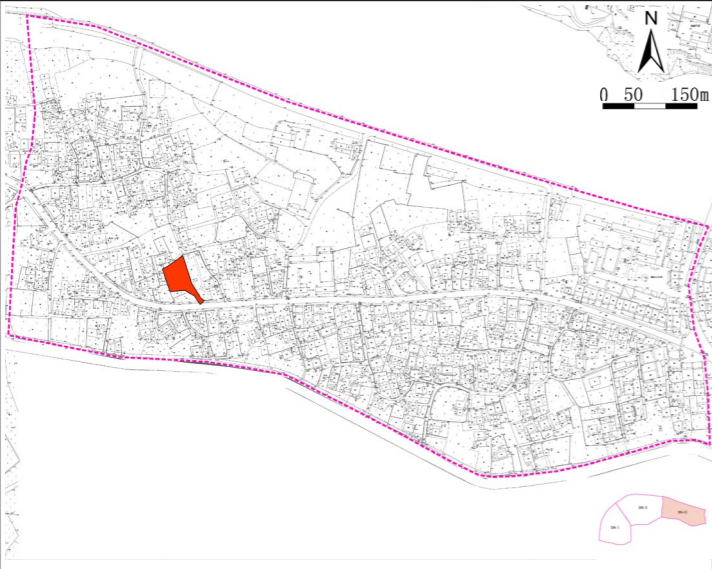
适度外迁部分居住人口，修缮房屋主体结构、屋顶及墙面，改善建筑内部生活设施条件。

现状照片

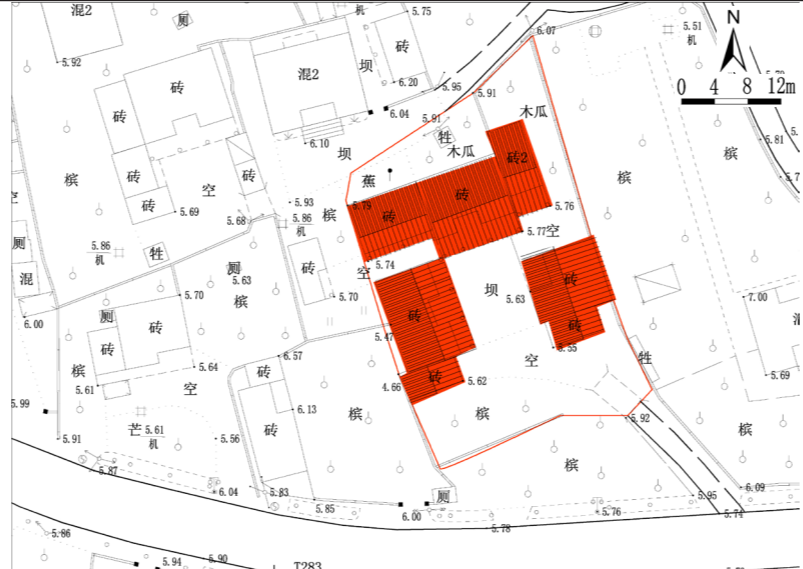


编号：SN-1-006

区位图



总平面图



名称	廖家聪宅	保护级别	重点保护
产权	私产	产权人	廖家聪、家尧等
初始建造年代	清代	最近维修年代	-
院落用地面积	1109.15m ²	历史建筑面积	467.75m ²
居住人口	7人	居住户数	2户
原用途	居住	现用途	居住

现状照片



价值评估

清代建筑，门楼、大木作结构、接檐构造等具有典型崖城传统民居特色，部分墙体彩绘、瓦当保存完整，具有一定的科学和艺术价值。

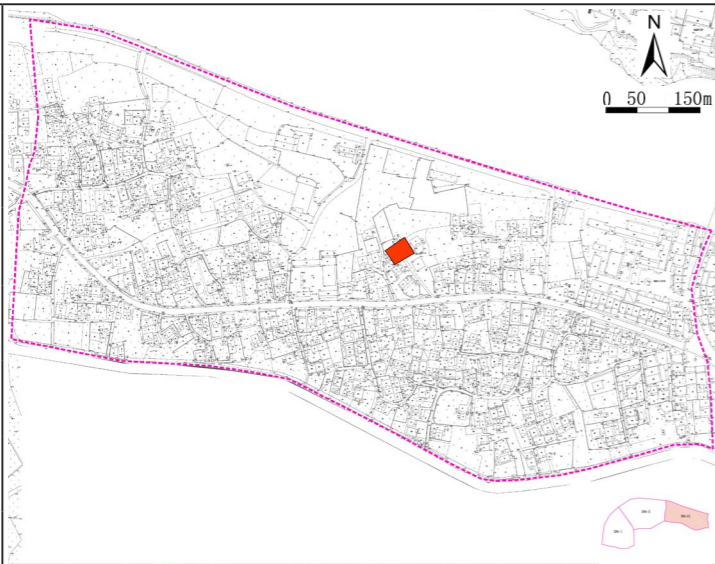
现状评估

主座两厢门楼、天井尚存，接檐，屋脊保存完好，部分墙体、屋顶破损，院内各建筑质量一般，现状为居住功能。

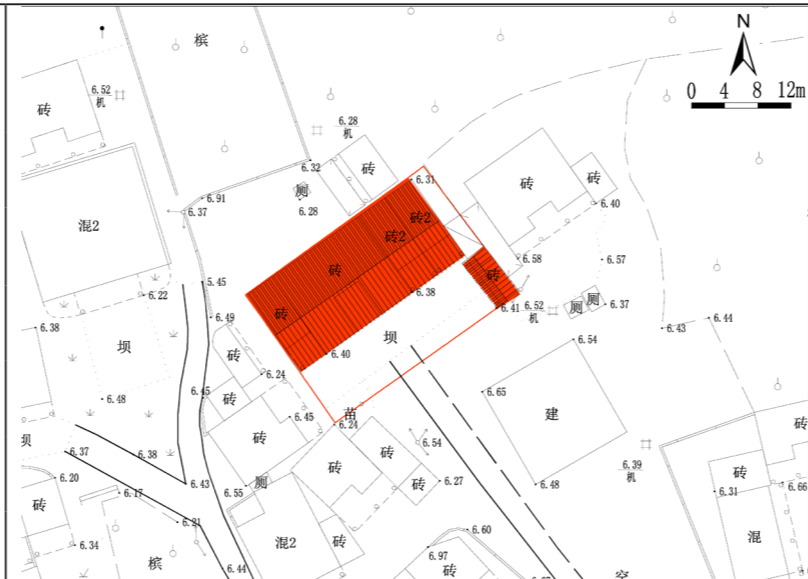
规划保护措施

修缮房屋主体结构、屋顶及墙面，改善建筑内部生活设施条件，整治庭园环境，建议在条件许可之时恢复传统铺装。

区位图



总平面图



编号: SN-1-007

名称	容达春宅	保护级别	一般保护
产权	私产	产权人	容达春、容显华
初始建造年代	50年代初	最近维修年代	80年代
院落用地面积	470.92m ²	历史建筑面积	294.18m ²
居住人口	15人	居住户数	3户
原用途	居住	现用途	居住

现状照片



价值评估

建筑保存完好，基本保持了原来的建筑格局和风貌，较好的反应了清代崖城古民居的特色。建筑采用穿斗式木构架，接檐，地方建筑特色突出，室内装修具有传统民居中特殊的审美意境，具有较高的艺术和研究价值。

现状评估

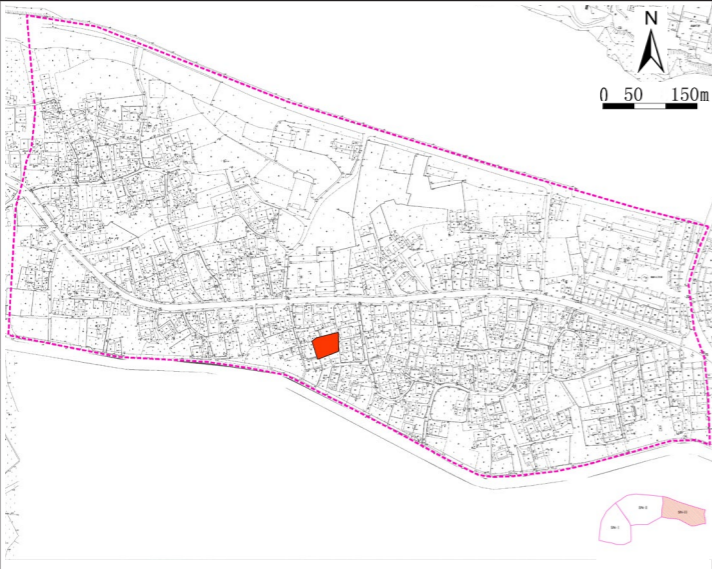
主座保存较好，接檐，左侧两间骑楼立面二层砖瓦楼，右厢86年改瓦房，整个院落呈混合建筑风格。建筑整体风貌保存较为完整，建筑大木作以及门窗等小木作保存较为完好，院落内各建筑质量一般，现状为居住功能。

规划保护措施

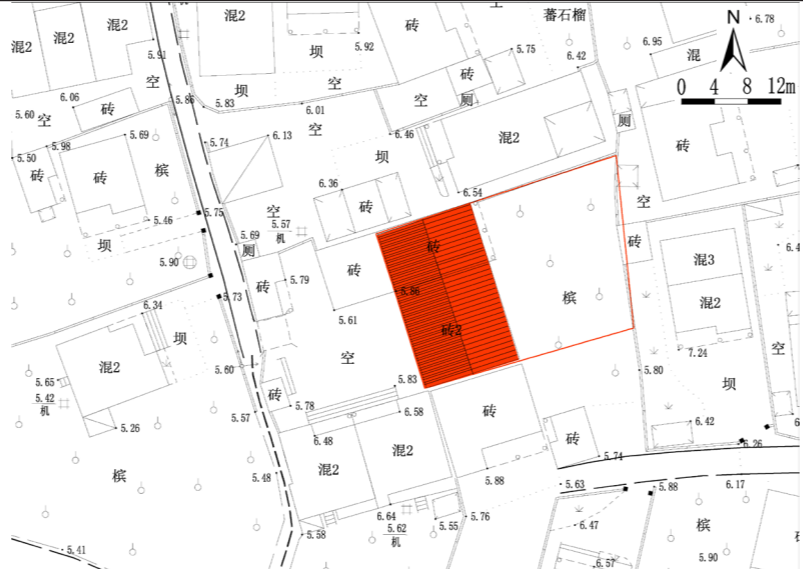
修缮房屋主体结构、屋顶及墙面，改善建筑内部生活设施条件，建议在条件许可时恢复传统铺装。

编号：SN-1-009

区位图



总平面图



名称	黎宗义、黎宗信宅	保护级别	一般保护
产权	私产	产权人	黎宗义、黎宗信等
初始建造年代	民国	最近维修年代	-
院落用地面积	577.92m ²	历史建筑面积	383.25m ²
居住人口	11人	居住户数	2户
原用途	居住	现用途	居住

170

现状照片



价值评估

典型的崖城民国式建筑，雕花精美，具有一定的科学和艺术价值。

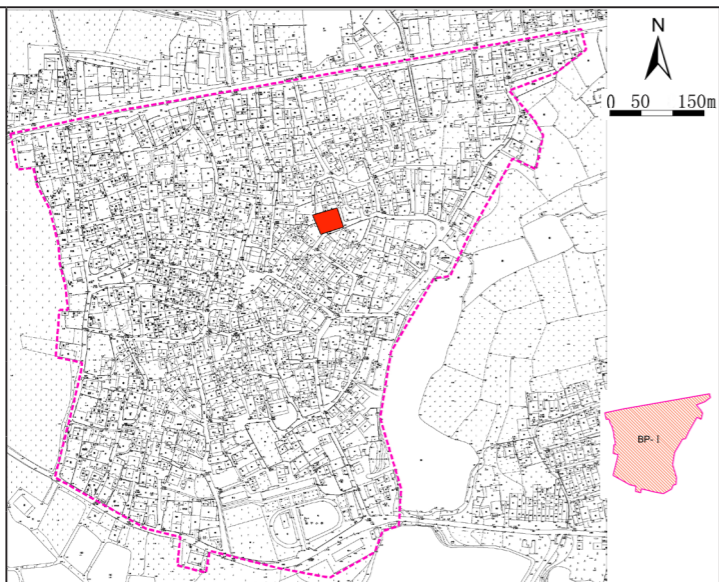
现状评估

主座三间二层砖瓦房，右厢二间，左厢拆除，改建二层平顶楼四间、照壁门楼尚存，破损危楼，属体量较大的骑楼式民居。建筑整体风貌保存较好，院落内各建筑质量一般，现状为居住功能。

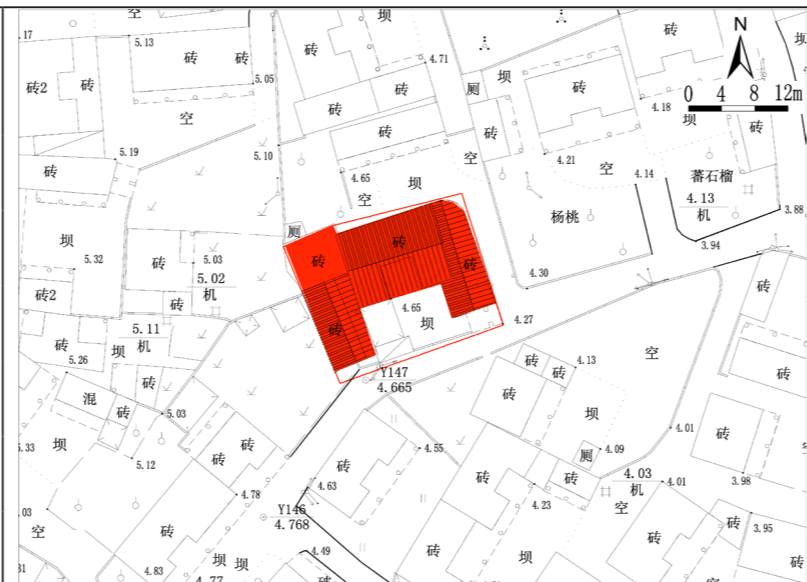
规划保护措施

修缮房屋主体结构、照壁、门楼、屋顶及墙面，适时恢复左厢房，改善建筑内部生活设施条件，建议在条件许可之时恢复传统铺装。整治院内环境。

区位图



总平面图



编号: BP-1-005

名称	陈令传宅	保护级别	一般保护
产权	私房	产权人	陈令传等5户
初始建造年代	清代	最近维修年代	-
院落用地面积	365.84m ²	历史建筑面积	245.43m ²
居住人口	2人	居住户数	1户
原用途	民宅	现用途	民宅

现状照片



价值评估

清代建筑，门楼、大木作结构、接檐构造等具有典型崖城传统民居特色，墙体彩绘、正脊祥云灰塑、梁头木雕精美，具有一定的科学和艺术价值。

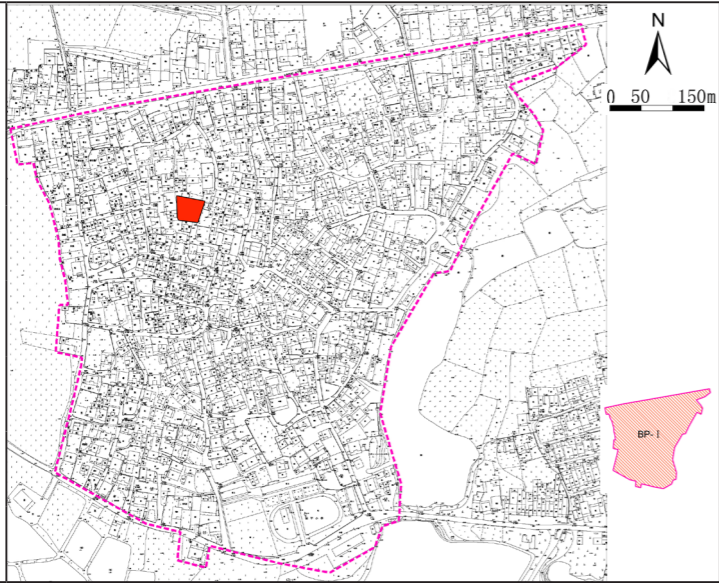
现状评估

院落内仅存门楼、正房，建筑整体风貌较好，保留了硬山，坡屋顶、接檐的清代海南传统民居样式。正房为木结构，保存完整。木门、镂空等小木作保存较为完整，屋檐下墙楣有彩绘装饰，色彩艳丽，图案清晰，但局部破损、剥落。正脊上有祥云灰塑，保存较为完好。正房滴水大部分保存较好。部分墙体破损。屋内、外均为水泥铺地，院内各建筑质量一般，现状为居住功能。

规划保护措施

修缮房屋主体结构、屋顶及墙面，对部分正剥落的彩绘、灰塑进行保护性修缮，改善建筑内部生活设施条件，加固门楼墙体，修复照壁，建议在条件许可之时恢复传统铺装。

区位图



总平面图



编号: BP-1-003

名称	何绍尧故居	保护级别	重点保护
产权	私房	产权人	何宗信等4户
初始建造年代	清代初期	最近维修年代	-
院落用地面积	493.89m ²	历史建筑面积	302.13m ²
居住人口	4人	居住户数	1户
原用途	民宅	现用途	民宅

价值评估

早清建筑，革命烈士何绍尧故居。接檐特色明晰，神龛木雕精美，代表了清代崖州民居的建筑风格和艺术特色，具有较高的革命纪念价值和意义，正在申报市级文物保护单位。

现状评估

院落格局保存完整，整体风貌较好，保留了硬山，坡屋顶、接檐的清代海南传统民居样式，院落内有一间正房、两间厢房；正房主体结构完好，屋顶、墙体完整、坚固，但墙体被重新粉刷过，房屋风貌遭到一定破坏；木门保存完好，窗已更换为玻璃窗。建筑大木作及室内小木作保存较为完好，院内各建筑质量一般，现状为居住功能。目前紧邻厢房地区的建新建筑高度偏高，对院落整体环境形成负面影响。

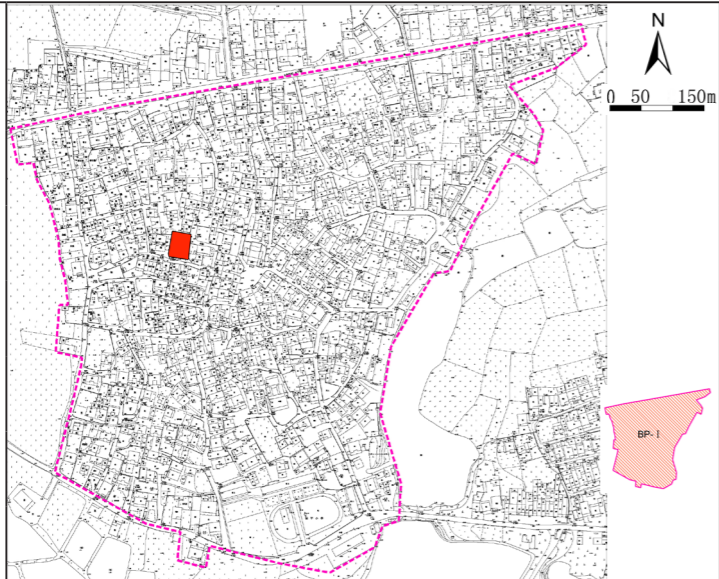
规划保护措施

修缮房屋主体结构、屋顶及墙面，对已重新粉刷的墙面择机按照传统工艺进行恢复，将玻璃窗替换为具有传统风貌的窗构件。改善建筑内部生活设施条件，建议在条件许可之时恢复传统铺装。对外围建筑按照保护区划管理要求适时进行降层处理，保护历史建筑周边风貌。增加革命烈士何绍尧事迹展示功能，使其成为展示保平红色文化的重要文化空间。

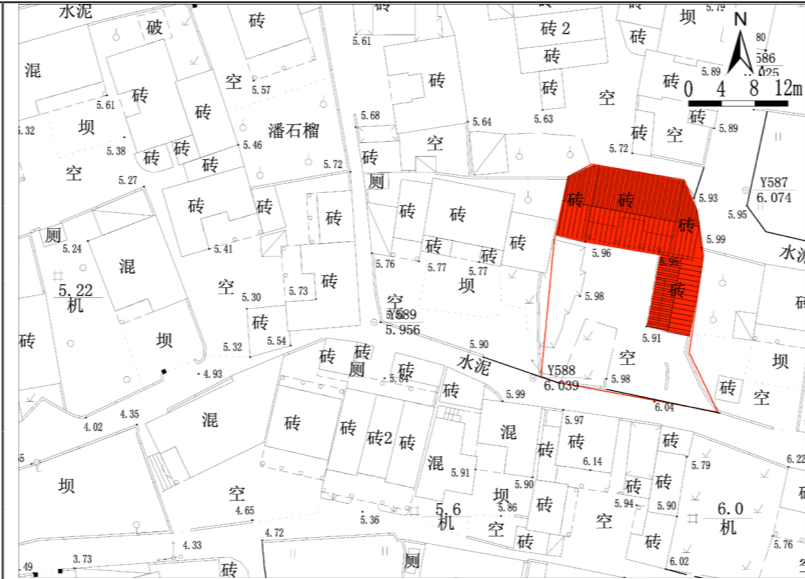
现状照片



区位图



总平面图



编号: BP-1-007

名称	麦图发宅	保护级别	重点保护
产权	私房	产权人	麦图发等2人
初始建造年代	清代初期	最近维修年代	-
院落用地面积	480.40m ²	历史建筑面积	196.14m ²
居住人口	10	居住户数	2户
原用途	民宅	现用途	民宅

价值评估

始建于清代初期，正房建筑接檐构造典型，檐口低矮，正房正脊及厢房券洞灰塑精美，极具特色，整体建造选材讲究，装饰精美，具有较高的科学价值和艺术价值。

现状评估

院落内现存一座正房、一座厢房。建筑风貌较好，保留了硬山，坡屋顶、接檐的清代海南传统民居样式，各建筑主体结构保存较好，屋顶风貌较好、瓦片、瓦当保存完整，墙面材质局部已经脱落，屋内神龛、木门等小木作保存较好，室内墙体彩绘保存较好，色彩明丽，院内各建筑质量一般，现状为居住功能。

规划保护措施

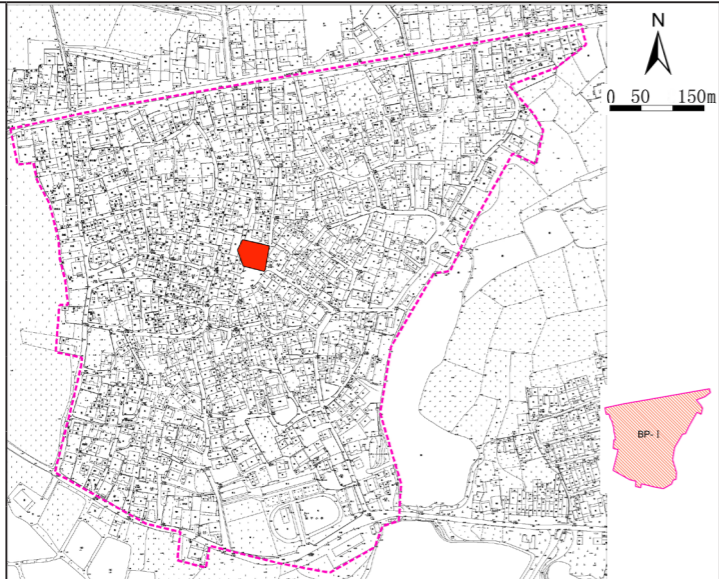
修缮房屋主体结构、屋顶及墙面，修复门楼、照壁和院落围墙。改善建筑内部生活设施条件，建议在条件许可之时恢复传统铺装。

现状照片



编号：BP-1-010

区位图



总平面图



名称	陈传亮宅	保护级别	重点保护
产权	私房	产权人	陈传亮4户
初始建造年代	清代	最近维修年代	-
院落用地面积	492.20m ²	历史建筑面积	366.73m ²
居住人口	0	居住户数	0
原用途	民宅	现用途	闲置

现状照片



价值评估

位于保平村中心广场正北，区位重要，属保平村中的标志性建筑；为清代四合院格局，保存较为完整，门楼与南部二层建筑合为一体，极具特色。具有较高的科学、艺术价值。

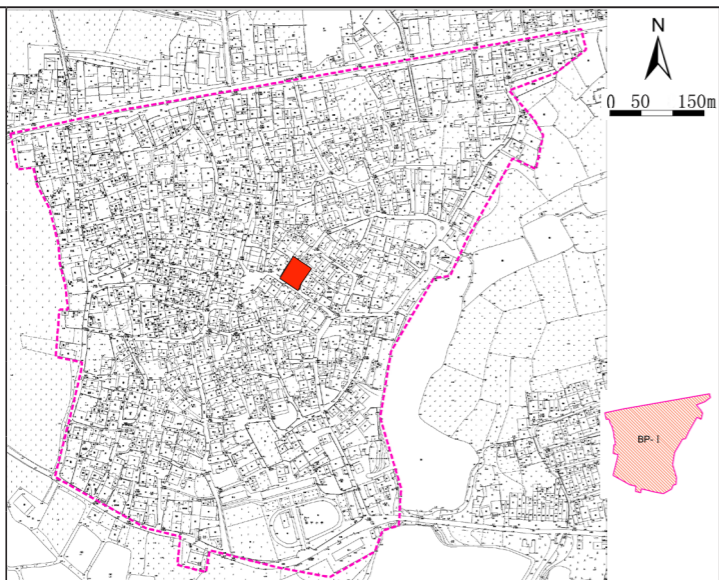
现状评估

院落传统格局基本完整，由一座正房、两座厢房、一座门房组成，建筑风貌较好，保留了硬山，坡屋顶、接檐的清代海南传统民居样式。正房主体结构完整，屋顶略有破损，屋脊已失，正房无人居住，已荒废。东厢房遭到破坏，西厢房基本构架保存完整，门房为二层建筑，木门窗遭到一定的破坏，院落内各建筑质量一般，现状为居住功能。

规划保护措施

修缮房屋主体结构、屋顶及墙面，替换破损门窗等构件，整治院落环境，恢复传统铺装，改善建筑内部生活设施条件。引入适当功能，使该建筑及院落得以合理利用。

区位图



总平面图



编号: BP-1-011

名称	陈传荣宅	保护级别	重点保护
产权	私房	产权人	陈传荣等4户
初始建造年代	清代	最近维修年代	-
院落用地面积	398.34m ²	历史建筑面积	253.73m ²
居住人口	10人	居住户数	2户
原用途	民宅	现用途	民宅

现状照片



价值评估

始建于清代。内有“崖州第一木雕神龛”，雕刻手法集圆雕、浮雕、漏雕三者于一体，精雕细琢，工艺考究，端庄典雅，历经百年而光彩不减。木构件雕饰考究，墙体彩绘精美，具有鲜明的清代建筑艺术特色。具有较高的科学、艺术价值。

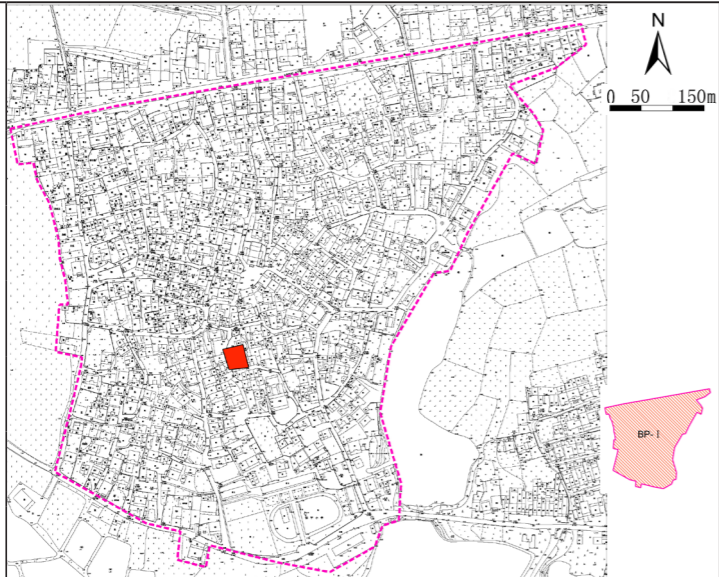
现状评估

院落内现存门楼、正房、左厢房各一座。建筑风貌较好，保留了硬山，坡屋顶、接檐的清代海南传统民居样式，正房结构保存较为完好，屋顶、墙体均基本完好，屋脊灰塑花饰保存较好。室内神龛、门窗等小木作保存较好，雕花精美，木质色泽较好，门楼基本完整，院落内各建筑质量一般，现状为居住功能。

规划保护措施

修缮房屋主体结构、屋顶及墙面，对部分木雕、灰塑进行保护性修缮，修复门楼、照壁和围墙。改善建筑内部生活设施条件。

区位图



总平面图



编号：BP-1-020

名称	张远刚宅	保护级别	重点保护
产权	私房	产权人	张远刚等6户
初始建造年代	明代末期	最近维修年代	-
院落用地面积	267.81m ²	历史建筑面积	201.71m ²
居住人口	15人	居住户数	2户
原用途	民宅	现用途	民宅

价值评估

始建于明末清初，合院式格局极为典型，屋脊灰塑、墙楣彩绘精美，具有较高的科学、艺术价值。

现状评估

院落内现存有四合院落，为四水归堂的建筑格局，保留了硬山，坡屋顶、接檐的清代海南传统民居样式，各房屋主体结构均保存完整。屋顶保存较好，墙面局部破损，东厢房墙面被重新粉刷过，风貌受到一定程度的破坏，院落内各建筑质量一般，现状为居住功能。

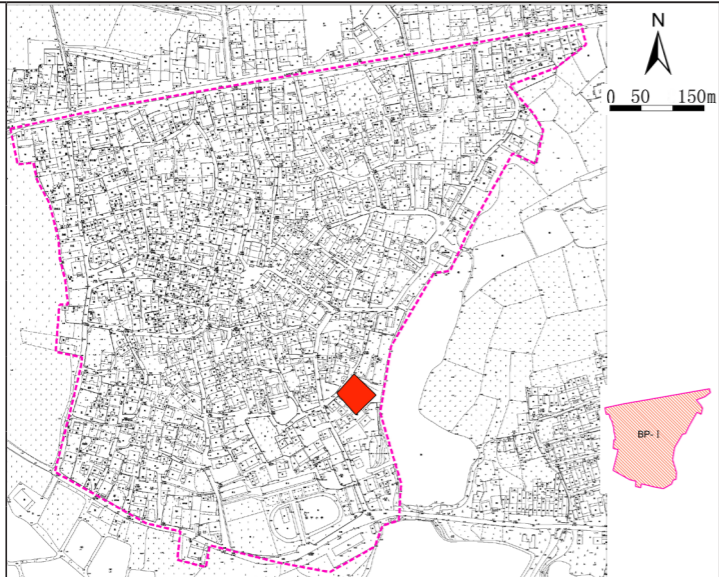
规划保护措施

适度外迁部分居住人口，修缮房屋主体结构、屋顶及墙面，改善建筑内部生活设施条件。

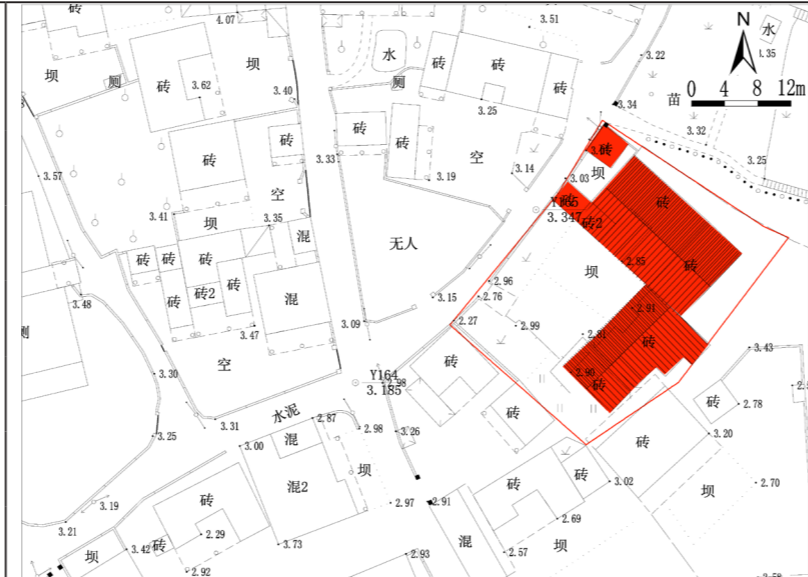
现状照片



区位图



总平面图



编号：BP-1-022

名称	张树琼宅	保护级别	一般保护
产权	私房	产权人	张树琼等9人
初始建造年代	清代	最近维修年代	-
院落用地面积	760.91m ²	历史建筑面积	315.79m ²
居住人口	6人	居住户数	1户
原用途	民宅	现用途	民宅

价值评估

正房一开间改造为民国风格建筑，呈现混合式建筑风貌，马头墙式照壁为典型地方建筑特征。具有一定的科学、艺术价值。

现状评估

院落内现存正房、厢房、门楼和影壁各一处。正房已被整修改建过，大体结构保存较好。厢房墙面局部破损，但结构大体完整，门窗经过改动。门楼屋顶有一定程度破损，花窗保存完好，院落内各建筑质量一般，现状为居住功能。

规划保护措施

修缮房屋主体结构、屋顶及墙面，对照壁进行保护性修缮，改善建筑内部生活设施条件。

现状照片

