

表 1： 三亚市 2025 年度土地供应计划结构表

	合计	居住用地								公共管理 与公共服 务用地	商业服务 业用地	工矿用地	仓储用 地	交通运输 用地	公用设 施用地	绿地与 开敞空 间用地	特殊用地
		小计	市场化商 品住宅	安居房	市场化 租赁住 房	保障性 租赁住 房	安置房 (棚改、 回迁)	公共租赁 住房	其他住 房								
总量	705.7840	131.3796	101.6462	12.7334	/	/	17.0000	/	/	106.9500	41.8153	51.5233	45.3262	289.5096	34.9700	3.3600	0.9500
存量建设用地	214.1748	33.5727	26.2693	7.3034	/	/	/	/	/	94.2353	18.4200	17.6900	0.0000	42.9568	2.9900	3.3600	0.9500
新增建设用地	491.6092	97.8069	75.3769	5.4300	/	/	17.0000	/	/	12.7147	23.3953	33.8333	45.3262	246.5528	31.9800	0.0000	0.0000
占比		18.61%	14.40%	1.80%			2.41%			15.15%	5.92%	7.30%	6.42%	41.02%	4.96%	0.48%	0.14%