

项目名称：程凯住宅楼

设计单位：华诚博远工程技术集团有限公司



也砖

地砖

市仔村安置区中巷

市仔村安置区二巷

水泥

空

建

地砖

地砖

砣7

砣6

砣5

空

首层平面布置图 1:200

空

X=2025217.713
Y=344831.457

X=2025215.602
Y=344831.842

X=2025194.803
Y=344831.665

X=2025192.707
Y=344831.244

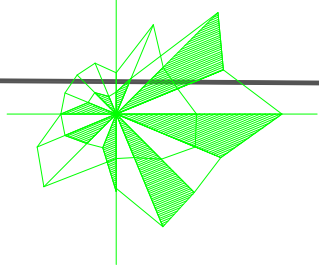
X=2025217.627
Y=344841.460

X=2025215.524
Y=344841.042

X=2025194.725
Y=344840.865

X=2025192.621
Y=344841.247

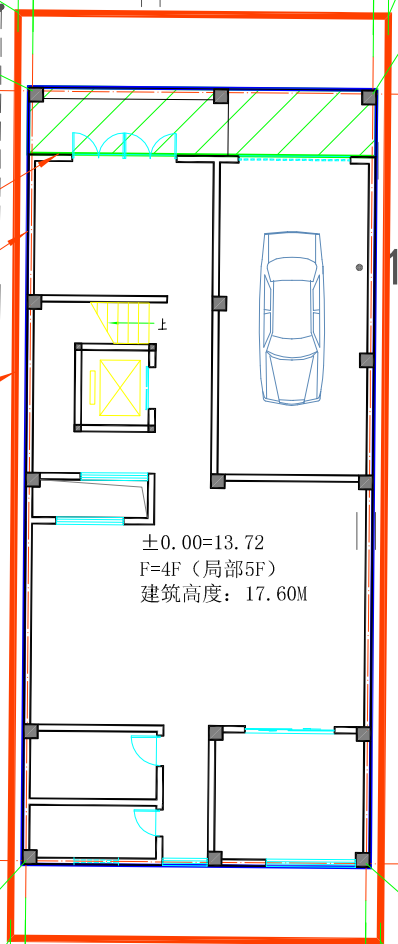
N



总图说明

1. 图中尺寸标注均以米计算。
2. 为方便建筑物定位, 所有尺寸及坐标标注均指轴线与轴线交点。
3. 本工程高程为国家1985高程基准, 坐标为大地2000平面坐标系。施工放样时, 利用坐标联系尺寸放出建筑物及场地界线。如有与实际有出入, 请与设计单位联系。
4. 雨水污水排放至室外市政管网。
5. 景观设计由二次景观单独设计, 本图仅为参考。

技术经济指标表			
序号		建筑面积 (m ²)	备注
1	总用地面积	250.00	
2	总建筑面积	871.36	
3	计容建筑面积	871.36	
4	地上建筑面积	871.36	
5	地下建筑面积	0	
6	占地面积	197.40	
7	建筑高度	17.60m	室外地坪至女儿墙高度
8	建筑密度	78.96%	
9	容积率	3.49	
10	建筑层数	地上4层(局部5层)	
11	停车位	1个	



会签 Joint Check up	
总图	给排水
建筑	暖通
结构	电气

备注 Notes

- * 本图纸的版权, 属华诚博远工程技术集团有限公司所有, 不得用于本工程以外范围。
- * 本图纸需手续齐全方可用于施工。

设计阶段 Design Stage				
方案	初设	报规	招标	施工
人防	消防	园林	绿建	

单位出图章 Company Seal

华诚博远工程技术集团有限公司
Huchengboyuan Engineering Technology Group Co., Ltd.

建筑工程甲级 A111008573
风景园林专项甲级 A111008573
市政行业专业乙级 A211008570
城乡规划编制甲级 自资规甲字21110200

签署 Signature	
项目负责人 Item Prin	杨海蓉 杨海蓉
专业负责人 Chief	杨海蓉 杨海蓉
审定 Approved	李勇 李勇
审核 Examined	李勇 李勇
校对 Checked	彭宏 彭宏
设计 Designed	黄挥戈 黄挥戈

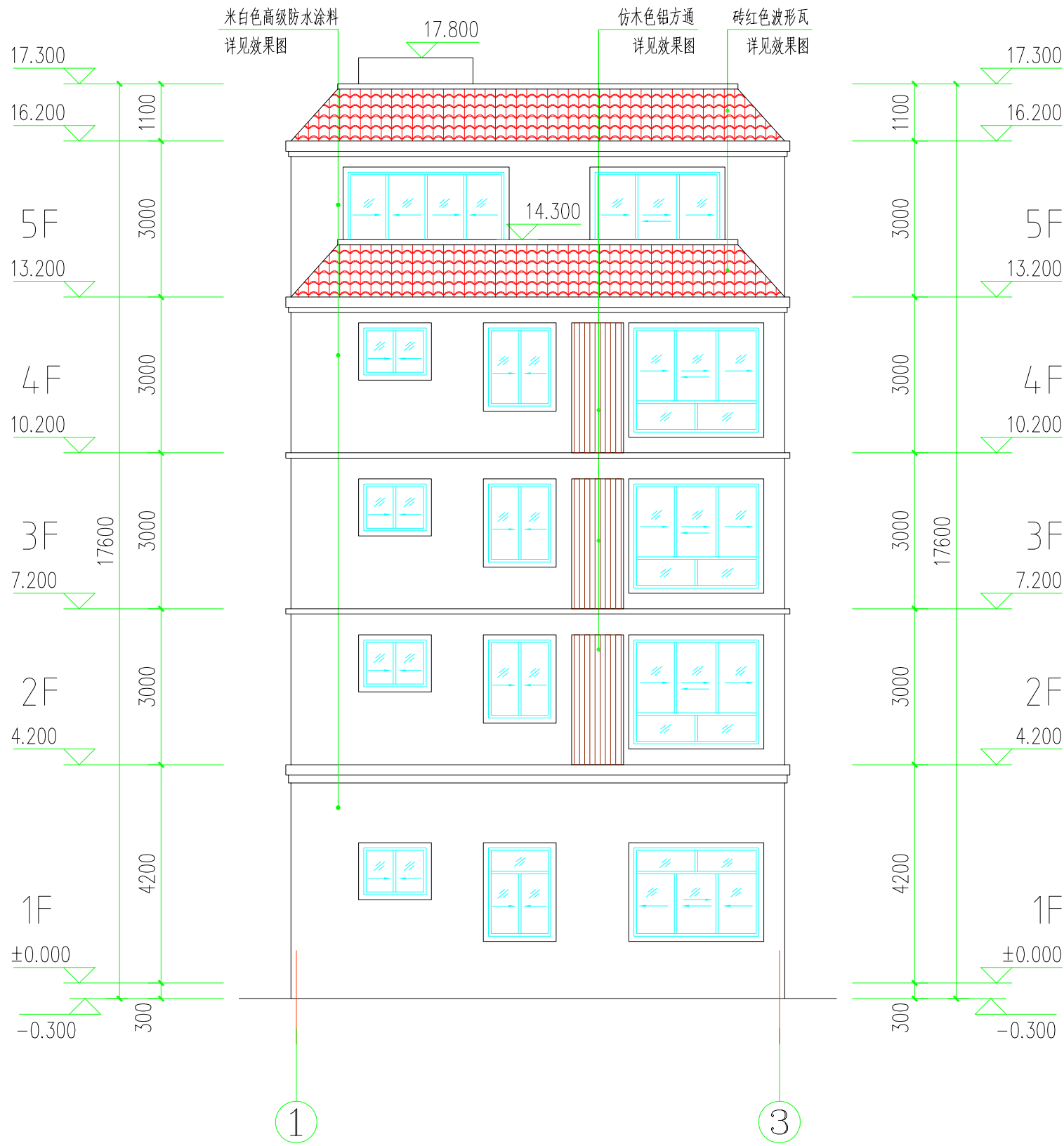
建设单位 Owner

工程名称 Project
程凯住宅楼

子项名称 Sub Item

图纸名称 Title
首层平面布置图

工程号 Pjt. No.			
专业 Dept.	建筑	图号 Dwg. No.	ZT-01
比例 Scale	1:200	日期 Date	2024年11月



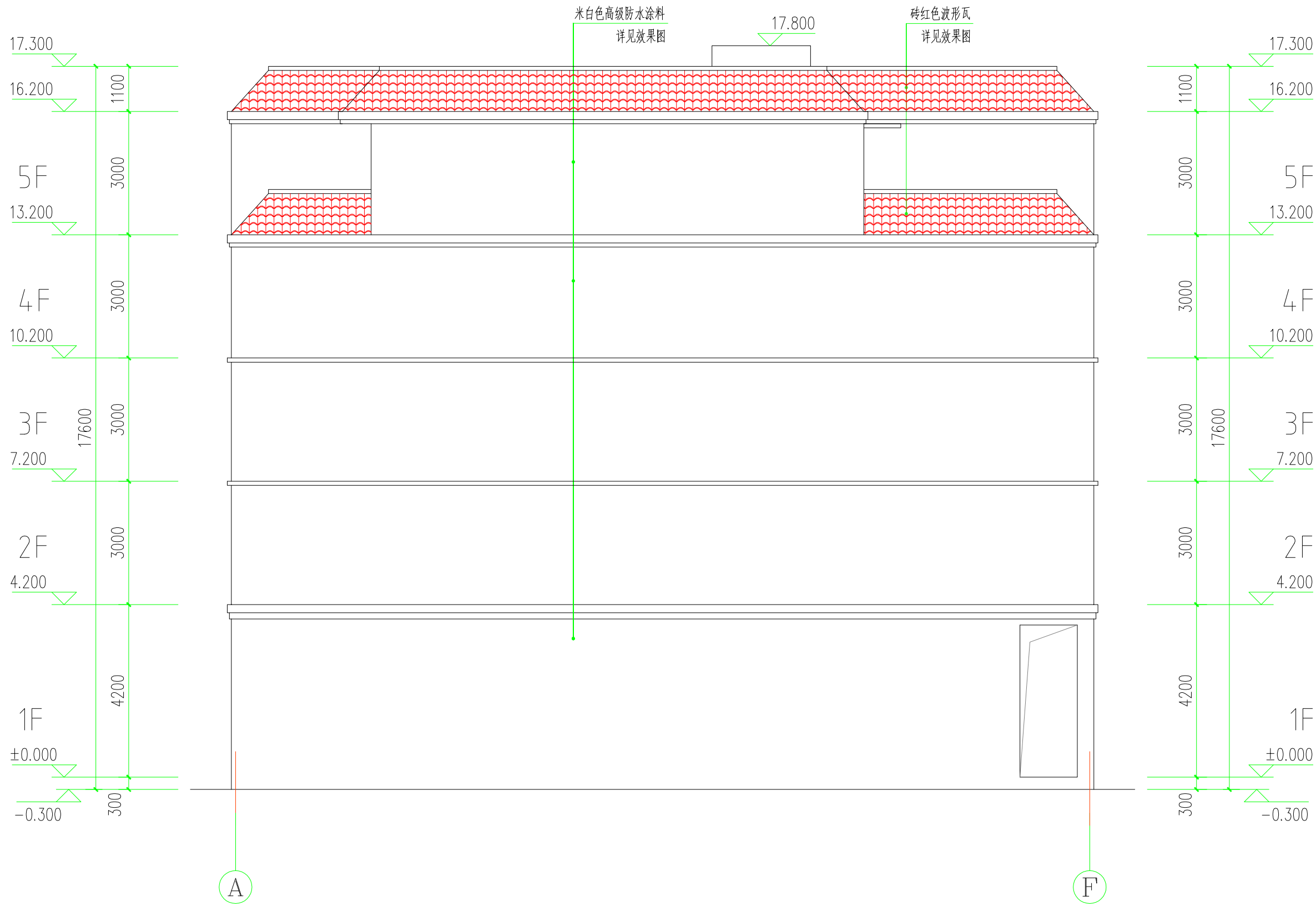
①-③轴立面图 1:100

会签 Joint Check up			
总图		给排水	
建筑	●	暖通	
结构		电气	
备注 Notes			
* 本图纸的版权, 属华诚博远工程技术集团有限公司所有, 不得用于本工程以外范围。			
* 本图纸需手续齐全方可用于施工。			
设计阶段 Design Stage			
方案	初设	报规	招标 施工
●			
人防	消防	园林	绿建
单位出图章 Company Seal			
 华诚博远工程技术集团有限公司 Huchengboyuan Engineering Technology Group Co., Ltd. 建筑工程甲级 A111008573 风景园林专项甲级 A111008573 市政行业专业乙级 A211008570 城乡规划编制甲级 自资规甲字21110200			
签署 Signature			
项目负责人 Item Prin	杨海蓉		
专业负责人 Chief	杨海蓉		
审定 Approved	李勇		
审核 Examined	李勇		
校对 Checked	彭宏		
设计 Designed	黄挥戈		
建设单位 Owner			
工程名称 Project			
程凯住宅楼			
子项名称 Sub Item			
图纸名称 Title			
①-③轴立面图			
工程号 Pjt. No.			
专业 Dept.	建筑	图号 Dwg. No.	FA-07
比例 Scale	1:100	日期 Date	2024年11月



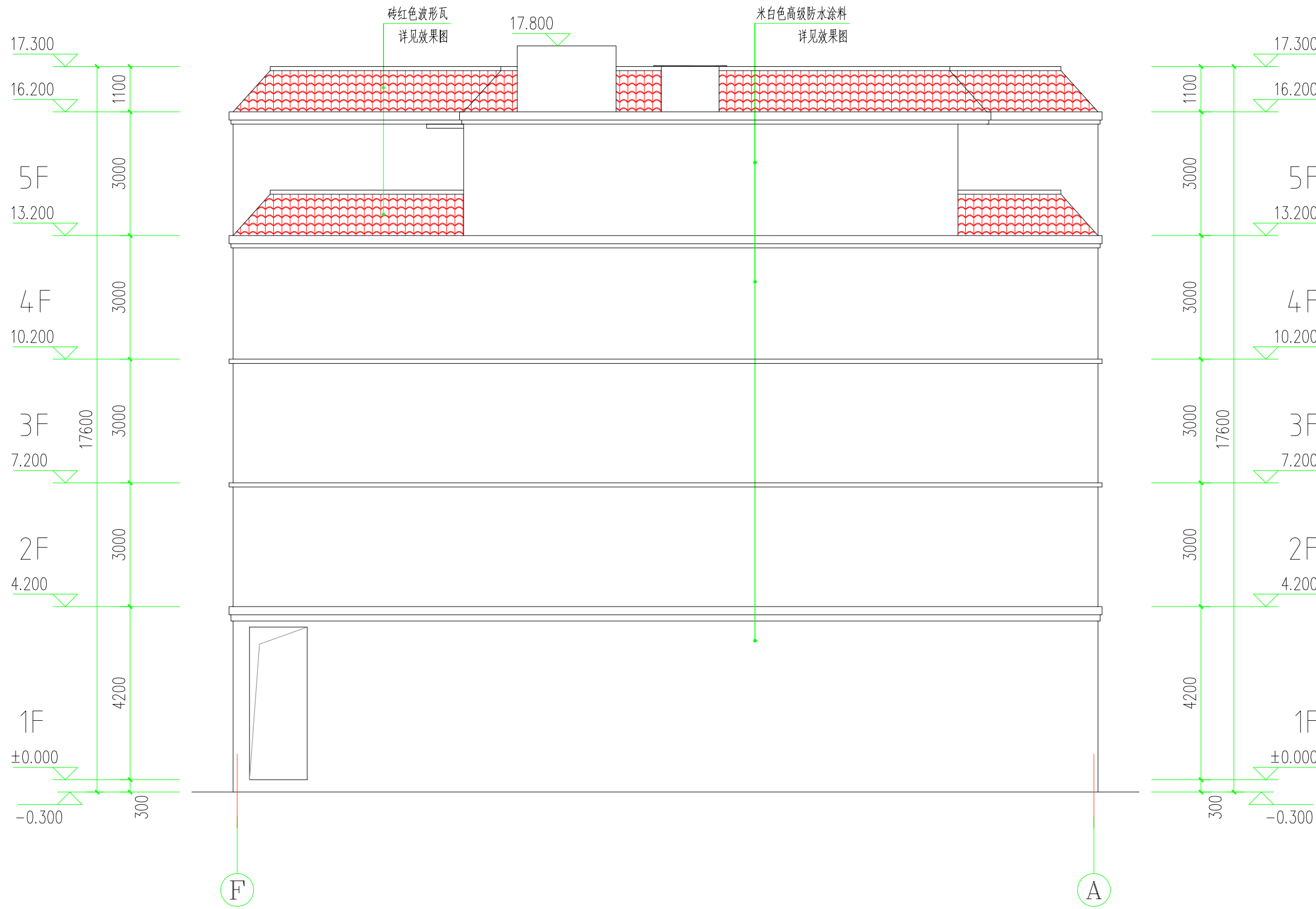
③-①轴立面图 1:100

■ 会签 Joint Check up			
总图		给排水	
建筑	●	暖通	
结构		电气	
■ 备注 Notes			
* 本图纸的版权, 属华诚博远工程技术集团有限公司所有, 不得用于本工程以外范围。			
* 本图纸需手续齐全方可用于施工。			
■ 设计阶段 Design Stage			
方案	初设	报规	招标 施工
●			
人防	消防	园林	绿建
■ 单位出图章 Company Seal			
			
华诚博远工程技术集团有限公司 Huachenboyuan Engineering Technology Group Co., Ltd.			
建筑工程甲级 风景园林专项甲级 市政行业专业乙级 城乡规划编制甲级		A111008573 A111008573 A211008570 自资规甲字21110200	
■ 签署 Signature			
项目负责人 Item Prin	杨海蓉	杨海蓉	
专业负责人 Chief	杨海蓉	杨海蓉	
审定 Approved	李勇	李勇	
审核 Examined	李勇	李勇	
校对 Checked	彭宏	彭宏	
设计 Designed	黄挥戈	黄挥戈	
■ 建设单位 Owner			
■ 工程名称 Project			
程凯住宅楼			
■ 子项名称 Sub Item			
■ 图纸名称 Title			
③-①轴立面图			
工程号 Pjt. No.			
专业 Dept.	建筑	图号 Dwg. No.	FA-08
比例 Scale	1:100	日期 Date	2024年11月



A-F轴立面图 1:100

会签 Joint Check up			
总图		给排水	
建筑	●	暖通	
结构		电气	
备注 Notes			
* 本图纸的版权, 属华诚博远工程技术集团有限公司所有, 不得用于本工程以外范围。			
* 本图纸需手续齐全方可用于施工。			
设计阶段 Design Stage			
方案	初设	报规	招标
●			
人防	消防	园林	绿建
单位出图章 Company Seal			
 华诚博远工程技术集团有限公司 Huachengboyuan Engineering Technology Group Co., Ltd. 建筑工程甲级 A111008573 风景园林专项甲级 A111008573 市政行业专业乙级 A211008570 城乡规划编制甲级 自资规甲字21110200			
签署 Signature			
项目负责人 Item Prin	杨海蓉		
专业负责人 Chief	杨海蓉		
审定 Approved	李勇		
审核 Examined	李勇		
校对 Checked	彭宏		
设计 Designed	黄挥戈		
建设单位 Owner			
工程名称 Project			
程凯住宅楼			
子项名称 Sub Item			
图纸名称 Title			
A-F轴立面图			
工程号 Pjt. No.			
专业 Dept.	建筑	图号 Dwg. No.	FA-09
比例 Scale	1:100	日期 Date	2024年11月



F-A轴立面图 1:100

■ 会签 Joint Check up				
总图		给排水		
建筑	●	暖通		
结构		电气		
■ 备注 Notes				
* 本图纸的版权, 属华诚博远工程技术集团有限公司所有, 不得用于本工程以外范围。				
* 本图纸需手续齐全方可用于施工。				
■ 设计阶段 Design Stage				
方案	初设	报规	招标	施工
●				
人防	消防	园林	绿建	
■ 单位出图章 Company Seal				
				
华诚博远工程技术集团有限公司 Huachengboyuan Engineering Technology Group Co., Ltd.				
建筑工程甲级	A111008573			
风景园林专项甲级	A111008573			
市政行业专业乙级	A211008570			
城乡规划编制甲级	自资规甲字21110200			
■ 签署 Signature				
项目负责人 Item Prin	杨海蓉			
专业负责人 Chief	杨海蓉			
审定 Approved	李勇			
审核 Examined	李勇			
校对 Checked	彭宏			
设计 Designed	黄挥戈			
■ 建设单位 Owner				
■ 工程名称 Project				
程凯住宅楼				
■ 子项名称 Sub Item				
■ 图纸名称 Title				
F-A轴立面图				
工程号 Pjt. No.				
专业 Dept.	建筑	图号 Dwg. No.	FA-10	
比例 Scale	1:100	日期 Date	2024年11月	