



拟修改控规内容





修改后	15		$\vee \wedge$	1	7
用地性质:	05-01-02-01 二类城镇住宅		$\int \!\! \int$		
容积率≤1. 建筑密度≤	25%			,	
建筑限高≤≤绿地率≥ 40 建筑面积≤	%				
VBI 7D02-	05-01-02-02	W.	m		
	商业混合二类 地	K	12/		Ų,
建筑密度≤ 建筑限高≤ 绿地率≥35	25% 60m	1/2	1	X	X
建筑面积≤	27242m²	1			
				Na.	

	用地编号	用地代码	用地性质	地块面积 (m²)	容积率 (≤)	建筑面积 (m²)	建筑密度 (≤%)	建筑限高 (≤m)	绿地率 (≥%)	配建停车位 (个)
修改前	YBLZD0 2-05- 01-02	B1R2	商业混合 二类居住 用地	172534	1.5	258801	25	60	35	1.0车位 /100㎡建 筑面积
修改后	YBLZD0 2-05- 01-02- 01	070102/ 090101	二类城镇 住宅/零售 商业混合 用地	154373	1.58	244676	25	60	40	1.0车位 /100㎡建 筑面积
	YBLZD0 2-05- 01-02- 02	0901/07 0102	商业混合 二类城镇 住宅用地	18161	1.5	27242	25	60	35	1.0车位 /100㎡建 筑面积